



14142.2025.F

04.12.2025

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

04.12.2025

PBI
05.12.2025
JMW

PREZES URZĘDU LOTNICTWA CYWILNEGO

Łódź, 14.12.2025
Przekaz, do zał. podpis:

LOŻ-2.64.1540.2025.ULC.1

Warszawa, 2025-12-02

Urząd Miejski w Białej Piskiej

ul. Pl. Mickiewicza 25

12-230 Biała Piska

P. Z. BANACH
05.12.2025**Dotyczy:** przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego

Szanowny Panie Burmistrzu,

odpowiadając na pismo znak PBI.6728.1.2024.2 z dnia 20 listopada 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska, uprzejmie informuję, że obszar objęty opracowaniem znajduje się w powierzchniach ograniczających zabudowę (dalej „BRA”) od lotniczego urządzenia naziemnego (dalej „LUN”), o numerze z rejestru A/372/2019.

W celu zapewnienia niezakłóconej pracy powyższego LUN, uprzejmie proszę o uwzględnienie wspomnianych ograniczeń wysokości zabudowy przy kształtowaniu ładu przestrzennego na terenie objętym przedmiotowym wystąpieniem, których dokładne granice oraz wysokości ograniczeń, zgodnie z art. 86 ust 8 ustawy Prawo lotnicze z dnia 3 lipca 2002 r. (Dz. U. z 2025 r. poz. 1431) Zarządzający LUN powinien przekazać do Państwa Urzędu w postaci mapy w skali 1 : 25 000.

Informacyjnie, ww. powierzchnie BRA od LUN, w tym ich granice poziome i pionowe, dostępne są na stronie internetowej Urzędu Lotnictwa Cywilnego (www.ulc.gov.pl) pod ikoną „Mapy Online” po wybraniu internetowego serwisu mapowego powierzchni ograniczających zabudowę dla LUN. Dodatkowo z powyższej zakładki możliwe jest pobranie danych wektorowych w formacie ESRI Shapefile.

W tej sprawie oraz w przypadku innych zapytań związanych z ochroną lotniczych urządzeń naziemnych przed zakłóceniami, proszę o kontakt na adres e-mail: uzgodnieniaLokalizacji@ulc.gov.pl bądź telefonicznie 22 520 75 09.

Podstawą prawną powyższego jest ww. ustawa Prawo lotnicze oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie lotniczych urządzeń naziemnych i powierzchni ograniczających zabudowę (Dz. U. z 2023 r. poz. 1181 oraz z 2025 r. poz. 776).

Z poważaniem,

z up. Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego

Ewa Dudek

Zastępca Dyrektora

Departament Żeglugi Powietrznej

(dokument został wydany w postaci elektronicznej i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Burmistrz Białej Piskiej

04.12.2025

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Wspólna Nr domu: 30 Nr lokalu:

Miejscowość: Warszawa Kod pocztowy: 00-930 Warszawa

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): sekretariat.dni@minrol.gov.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ X nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Stanowisko Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi do planu ogólnego (w załączeniu).

.....

.....

.....

.....

.....

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

x Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾ Stanowisko Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi do planu ogólnego.

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.



Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Warszawa, 04 grudnia 2025 r.
znak sprawy: DNI.bi.660.764.2025
e-mail: Ewelina.Jablonska@minrol.gov.pl

Pan
Franciszek Paweł Romankiewicz
Burmistrz Białej Piskiej

Dotyczy: stanowiska Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi do planu ogólnego

Szanowny Panie Burmistrzu,

w związku z zawiadomieniem z dnia 20 listopada 2025 r. o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej uchwały Nr XCIX/545/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska, Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, jako organ właściwy do opiniowania projektu planu ogólnego (1) w zakresie kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej, zwraca się z prośbą, aby przy wyznaczaniu stref planistycznych władze gminy zwróciły szczególną uwagę na potrzebę ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej i konieczność zapewnienia odpowiedniej przestrzeni dla rozwoju produkcji rolniczej.

Kształtowanie przestrzeni na obszarze gminy jest domeną samorządu lokalnego, niemniej jednak władze gminy przystępując do sporządzenia planu ogólnego, powinny przestrzegać przepisów, w tym ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82, dalej jako u.o.g.r.l.) (2), w szczególności dotyczących ograniczania przeznaczania gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z treścią Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biała Piska powierzchnia gruntów rolnych w gminie wynosi 19 948 ha, co stanowi ok. 48% powierzchni gminy. Gleby należące do klas

bonitacyjnych I i II nie występują, natomiast gleby klas III zajmują 700 ha i stanowią zaledwie ok. 3,5% powierzchni użytków rolnych. Oznacza to, że w granicach gminy dominują użytki klas IV-VI. Bardzo istotne jest więc takie gospodarowanie gruntami, aby uchronić gleby o najlepszych parametrach produkcyjnych (w tym przypadku klas III i IV) przed nieuzasadnionym zainwestowaniem. Bez względu na klasę gruntów rolnych, nie należy także dopuszczać do ingerencji nierolniczego zainwestowania w rolniczą przestrzeń produkcyjną.

Pragnę zwrócić uwagę, że pomimo tego, że planem objęto grunty rolne w mieście Biała Piska, dla których - w świetle przepisów art. 10a u.o.g.r.l. - nie jest wymagana zgoda Ministra na przeznaczenie ich na cele nierolnicze grunty rolne klas I-III, to władze gminy zobowiązane są także w jego granicach racjonalnie gospodarować gruntami rolnymi i utrzymywać dotychczasowe rolnicze przeznaczenie zwartych terenów rolnych.

Ważne jest, aby również w miastach zapewnić dalszą działalność funkcjonujących tam gospodarstw rolnych i zachować grunty rolne o dużym potencjale produkcyjnym dla rozwoju produkcji rolniczej. Władze miasta powinny bardzo rozsądnie gospodarować wszystkimi gruntami rolnymi położonymi na swoim terenie i nie dopuszczać do ingerencji nierolniczego zainwestowania w rolniczą przestrzeń produkcyjną (bez względu na klasę gruntów rolnych).

W związku z tym, projektując w ramach planu ogólnego strefy planistyczne o charakterze nierolniczym, Burmistrz powinien opierać się na wielokryterialnej analizie, mając m.in. na względzie przepisy art. 3 ust. 1 pkt 1 oraz art. 6 ust. 1 u.o.g.r.l. Niezbędne jest bowiem zidentyfikowanie posiadanych rezerw inwestycyjnych powstałych w ramach poprzednich procedur planistycznych, terenów mniej przydatnych dla produkcji rolniczej, realnych potrzeb inwestycyjnych, wynikających ze struktury demograficznej lokalnej społeczności i uwarunkowań infrastrukturalnych.

Zrozumiałe jest, że rozwój pozarolniczych inwestycji w gminach wiąże się z koniecznością zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele inne niż rolnicze. Niemniej jednak rozwój funkcji nierolniczych na terenach rolnych nie może stanowić bariery dla funkcjonujących tam gospodarstw rolnych. Dlatego, w przypadku składania przez rolników wniosków do projektu planu ogólnego, dotyczących wyznaczenia odpowiednich stref planistycznych w zakresie rozwoju gospodarstw

rolnych, w tym budowy i rozbudowy budynków inwentarskich, należy wyznaczyć odpowiednią ilość takich stref.

Pragnę zwrócić uwagę, że projektowanie terenów mieszkaniowych jednorodzinnych czy produkcyjno-usługowych przy jednoczesnym rozdzieleniu zwartego obszaru pozostawionych w ich sąsiedztwie terenów upraw rolnych, nie jest uzasadnione ani pod względem racjonalnego gospodarowania gruntami rolnymi ani stworzenia harmonijnej i uporządkowanej przestrzeni o charakterze nierolniczym.

Wysoka jakość gleb, wielkość, zwartość oraz ukształtowanie obszaru, są argumentem za pozostawieniem takich gruntów dla produkcji rolniczej w celu zachowania i rozwoju funkcji nierynkowych, bezpośrednio związanych z produkcją rolną.

Ochrona najcenniejszych dla rolnictwa gruntów ma kluczowe znaczenie dla zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich, ponieważ są one niezbędne do zapewnienia przyszłym pokoleniom bezpieczeństwa żywnościowego.

Z wyrazami szacunku

z up. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi
Mariusz Drozdowski
zastępca dyrektora
Departamentu Nieruchomości i
Infrastruktury Wsi
/podpisano elektronicznie/

Podstawa prawna:

- (1) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130);
- (2) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82).



WARMIŃSKO-
MAZURSKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie Delegatura w Ełku
ul. Mickiewicza 11, 19-300 Ełk
www.bip.wuoz.olsztyn.pl
www.wuoz.olsztyn.pl
tel. (87) 621-61-52

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

02. 12. 2025

Urząd Miejski w Białej Piskiej
ul. Plac Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

WUOZ-ELK.5150.74.2025.RN

Numer pisma 10738/2025

LdZ. 11093
Przekaz do zat. podpis

Ełk, dnia 02.12.2025 r.

W odpowiedzi na ponowne zawiadomienie – znak: **PBI.6728.1.2024.1** z dnia 20.11.2025 r. (wpłynęło: 27.11.2025r.) o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej uchwały Nr XCIX/545/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Biała Piska,

Kierownik Delegatury w Ełku Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Olsztynie

składa w ww. sprawie następujące wnioski:

w ramach przygotowywanego dokumentu, zgodnie z art. 13b pkt. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), należy określić znajdujące się na obszarze gminy zabytki objęte formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.), lub ujęte w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej.

Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w art. 7, określa formy ochrony zabytków.

Formami ochrony zabytków są:

- 1) wpis do rejestru zabytków;
- 1a) wpis na Listę Skarbów Dziedzictwa;
- 2) uznanie za pomnik historii;
- 3) utworzenie parku kulturowego;
- 4) ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.

Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że rejestr zabytków nieruchomości, rejestr zabytków archeologicznych oraz wojewódzka ewidencja zabytków województwa warmińsko-mazurskiego opublikowane są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Olsztynie - www.bip.wuoz.olsztyn.pl w zakładkach – „Rejestr zabytków” oraz „Wojewódzka ewidencja zabytków”.

WKZ pragnie zaznaczyć, że wszelkie prowadzone rejestry i ewidencje zabytków nieruchomości prowadzone są na podstawie adresów policyjnych (pocztowych) nie zaś na podstawie ewidencji gruntów, której tut. Urząd nie prowadzi.

Ponadto, informujemy, że Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków prowadzi wojewódzką ewidencję stanowisk archeologicznych, która **nie została opublikowana** na stronie BIP.

Wojewódzka ewidencja stanowisk archeologicznych jest prowadzona w ramach AZP (Archeologiczne Zdjęcie Polski), w których stanowiska archeologiczne i strefy ochrony archeologicznej zaznaczone są na mapach w skali 1:10000 i 1:25000.

W przypadku realizowania inwestycji na obszarze stanowiska archeologicznego, znajdującego się w ewidencji zabytków AZP, prace ziemne należałoby poprzedzić weryfikacyjnymi sondażowymi badaniami archeologicznymi; ich wyniki pozwolą na zajęcie stanowiska konserwatorskiego do zagospodarowania terenu;

Zgodnie z art. 31 ust. 1a. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować: roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego – jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków. Zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych, o których mowa w ust. 1a, ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny.

Na stanowiskach archeologicznych o własnej formie terenowej i wpisanych do rejestru zabytków zakazuje się inwestycji budowlanych i działalności rolniczej, winny one pozostać nieużytkami;

Inwestycje „liniowe” (np. gaz, prąd, kanalizacja, telekomunikacja) w obrębie nawarstwień kulturowych winny być prowadzone pod stałym nadzorem archeologicznym;

Zgodnie z art. 13h ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) wraz z projektem planu ogólnego sporządza się uzasadnienie składające się z części tekstowej i graficznej. Część tekstowa uzasadnienia planu ogólnego zawiera wyjaśnienie m.in. sposobu uwzględnienia uwarunkowań rozwoju przestrzennego gminy, o których mowa w art. 13b.

Historycznym krajobrazem wiejskim jest obszar urbanistyczny rozumiany jako efekt nawarstwiania się na przestrzeni dziejów wartości kulturowych i przyrodniczych, rozumiany również w szerszym kontekście obejmującym przede wszystkim topografię, cechy przyrodnicze danego miejsca, jego zabudowę, zarówno historyczną, jak i współczesną, otwarte przestrzenie i tereny zielone; formy użytkowania terenu i organizację przestrzenną; percepcję i relacje widokowe, a także wszystkie inne elementy struktury wiejskiej. Należy pamiętać, iż w sposobie kształtowania nowej zabudowy na obszarze zabytkowym, niezmiennie ważne jest takie zagospodarowanie terenu, które uwzględnia historyczną parcelację i gabaryty zabudowy, relacje przestrzenne pomiędzy elementami zabudowy, a także wygląd zewnętrzny obiektów wpływających na wygląd poszczególnych miejscowości.

Przy inwestycjach związanych z modernizacją, rozbudową, przebudową obiektów istniejących wymaga się nawiązania gabarytami, sposobem kształtowania bryły i użytymi materiałami elewacyjnymi do miejscowej tradycji architektoniczno-budowlanej. Nowa i przebudowywana zabudowa winna być zharmonizowana z historyczną kompozycją przestrzennoarchitektoniczną w zakresie lokalizacji, rozplanowania, skali, gabarytów, ukształtowania bryły, w tym kształtu i wysokości dachu, poziomu

posadowienia parteru, użytych form architektonicznych, podziałów otworów okiennych i drzwiowych, materiału wykończeniowych elewacji i dachów, w nawiązaniu do historycznej zabudowy miejscowości. Nowo powstająca zabudowa wysokością i gabarytami nie może przewyższać i dominować nad zabudową historyczną.

Ochrona konserwatorska historycznych wsi przesądza o konieczności starannego doboru materiałów, poszanowania chronionych wartości zabytkowych i ograniczaniu wtórnych elementów, nie stanowiących kontynuacji tradycyjnego sposobu zagospodarowania tego terenu.

Otrzymują:

1. Adresat (ePUAP),
2. Aa.

z up. Warmińsko – Mazurskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Joanna Sobolewska
Kierownik Delegatury w Elku
(podpis elektroniczny)

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Joanna
Sobolewska

Data: 2025.12.02 14:07:54 CET

28. 11. 2025



L.dz. 13966
Przekaz. do zał. podpisano

DYREKTOR
OKRĘGOWEGO URZĘDU GÓRNICZEGO
W WARSZAWIE



13966.2025.F

28.11.2025

PBI
21.12.2015
Jm

P. Z. BANACH 01.12.2025

Warszawa, dnia 25.11.2025 r.

WAR.5111.777.2025.RP

**Burmistrz Miasta i Gminy
Biała Piska**

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.11.2025 r., w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego gminy Biała Piska informuję, że w świetle posiadanych przez tutejszy Urząd danych na obszarze objętym planem ogólnym gminy Biała Piska, występują tereny górnicze w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2024 r. poz. 1290 ze zm.).

W związku z powyższym, zgłaszam następujące uwagi i wnioski, które powinny być uwzględnione na etapie opracowania planu ogólnego gminy Biała Piska w zakresie terenów i obszarów górniczych:

1. Na załączniku mapowym należy nanieść granice terenów górniczych o symbolu G ustanowionych w decyzjach koncesyjnych zezwalających na wydobywanie kopalin naturalnych oraz granic udokumentowanego złoża: SZKODY II, ORŁOWO, KALISZKI /1, KALISZKI I/1, KALISZKI II/1, KALISZKI V, WOJNY II, DRYGAŁY I, SZYMKI II, MIKUTY III, NITKI I.

2. Dla terenu eksploatacji kopaliny konieczne jest również:

- określenie warunków zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego, spełnienia wymogów dotyczących ochrony elementów środowiska, w tym obiektów budowlanych, racjonalnej gospodarki złożem, określenia filarów ochronnych dla obiektów lub obszarów wymagających ich ustanowienia,
- określenie uwarunkowań zagospodarowania terenu górniczego oraz ograniczeń w jego użytkowaniu.

z up. DYREKTORA
OKRĘGOWEGO URZĘDU GÓRNICZEGO
w Warszawie
Maciej Mazur
Zastępca Dyrektora
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Biała Piska – ePUAP;
2. OUG Warszawa a/a.

Do wiadomości:

1. Jerzy Filipkowski, Szkody 4, 12-230 Biała Piska
2. Marcin Waszczuk, ul. Fr. Fenikowskiego 25/100, 84-200 Wejcherowo
3. KALATOS Spółka z o.o., ul. Domagały 1, 30-741 Kraków
4. P.P.H.U. EXPORT-IMPORT Danuta Brodzik, ul. Reymonta 27, 07-430 Myszyniec
5. BUVETTE. SP. Z O.O., Gać 25, 18-400 Łomża
6. "USŁUGI" Ryszard Wyrwas, Szkody 15a, 12-230 Biała Piska
7. Zakład Usługowo-Transportowo-Handlowy Bogusław Wisowaty, ul. Towarowa 13, 19-300 Elk
8. ŻWIROWNIA, USŁUGI ZIEMNO-BUDOWLANE Cezary Leszczyński, Jagodne, ul. Tęczowa 16, 12-200 Pisz
9. Elżbieta Dąbrowska ŻWIR-PIASEK, Mikuty 3, 12-230 Biała Piska
10. Leśny Zakład Usługowy "LASBUD" Sp. z o.o., ul. Szosa Baranowicka 39, 15-521 Zaścianki

Niezależnie od obowiązków organów administracji publicznej przewidzianych w K.p.a. niniejszym realizuję obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia 2016/679. Powyższy obowiązek nie wpływa na tok i wynik postępowania administracyjnego.

Informacje i dane do kontaktów w sprawie danych osobowych

Administratorem danych osobowych jest Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Warszawie, ul. Wilcza 46, 00-679 Warszawa, e-mail: ougwarszawa@wug.gov.pl. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych:

Inspektor Ochrony Danych, Wyższy Urząd Górniczy, ul. Poniatowskiego 31, 40-055 Katowice, e-mail: iod@wug.gov.pl.

Informacje dotyczące przetwarzanych danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu realizacji zadań przez Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Warszawie, ul. Wilcza 46, 00-679 Warszawa, w szczególności wykonywania zadań m.in. prowadzenia postępowań administracyjnych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny ciążyący na administratorze danych osobowych wynikający z ustaw nakładających obowiązek realizacji konkretnego zadania, a także wykonywanie zadań realizowanych w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej. Podanie danych osobowych jest wymagane przepisami prawa.

Okres przetwarzania danych

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji danego zadania oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji.

Źródła danych

Przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od osoby, której dane dotyczą, a także ze źródeł publicznie dostępnych oraz od organów administracji publicznej, innych podmiotów i osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

Kategorie odnośnych danych

Przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko oraz adres, a także inne dane osobowe niezbędne do realizacji ww. zadań.

Odbiorcy danych osobowych

Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

Prawa osoby, której dane dotyczą

Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od administratora danych osobowych dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania oraz ograniczenia ich przetwarzania.

Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

27. 11. 2025

LdZ. 13890 Zai.

Przekaz. do zai. podpis



PREZES

URZĘDU KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ



DSA.WZD.6173.39.2024.6

13920.2025.F

27.11.2025

Pb1 / Łach
28.11.2025.

Warszawa, 27 listopada 2025 r.

P. Z. BANACH 28-11-2025.

Pan

Franciszek Romankiewicz

Burmistrz Białej Piskiej

Szanowny Panie Burmistrzu,

w odpowiedzi na pismo z 20 listopada 2025 r., zawierające zawiadomienie o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej Uchwały Nr XCIX/545/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska wyjaśniam, że Prezes Urzędu Komunikacji Elektronicznej nie jest podmiotem kompetentnym w zakresie opiniowania planów ogólnych, o których mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm).

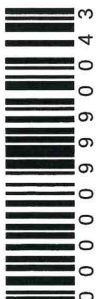
Z poważaniem

z up. Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej

Dyrektor Departamentu

Strategii i Analiz

Aneta Seremet





27.11.2025



P. Z. BANACH 28-11-2025 *PBI* *28.11.2025* *W D 15*

WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE
DELEGATURA W GIŻYCKU

11-500 Giżycko, ul. Łuczańska 5

Sekretariat tel.: 87 428 24 85 fax: 89 612 34 50

e-mail: gizycko@wios.olsztyn.pl www.wios.olsztyn.pl

27.11.2025

Ldz. 13919
Przekaz. do zał. podpis

Giżycko, dn. 27.11.2025 r.

WIOŚ-G-I.703.7-1.59.2025.mkw

Burmistrz Białej Piskiej
ul. Plac Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

Odpowiadając na pismo z dnia 20.11.2025 r., znak: PBI.6728.1.2024.1 zawiadamiające o ponowieniu czynności związanych z Planem Ogólnym Gminy Biała Piska, w związku z podjętą przez Radę Miejską w Białej Piskiej uchwały Nr XCIX/545/2024 z dnia 23.03.2024 r., Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Olsztynie informuje jak niżej.

Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. a) tiret szóste ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1130 z późn. zm.) wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego występuje o opinię o projekcie planu miejscowego do wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska w zakresie lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, nowych inwestycji i zagospodarowania terenów w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w przypadku gdy te inwestycje lub sposób zagospodarowania terenów zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii przemysłowych.

Oznacza to, że ustawodawca przewidział udział organu ochrony środowiska (WIOŚ) w wyrażaniu opinii tylko w stosunku do Zakładów Zwiększonego Ryzyka (ZZR) i Zakładów Dużego Ryzyka (ZDR).

Z treści przedstawionej Uchwały Nr XCIX/545/2024 Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia 23.03.2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Biała Piska, nie wynika jakie przeznaczenie będą miały tereny objęte planem ogólnym dla obszaru w granicach administracyjnych Gmina Biała Piska.

Według ustaleń WIOŚ w Olsztynie Delegatury w Giżycku ww. plan ogólny nie przewiduje lokalizacji nowych ZZR i ZDR oraz brak jest ZZR i ZDR na terenie Gminy Biała Piska (protokół kontroli dokumentacyjnej Nr GIZ D147/2025 z dnia 27.11.2025 r.).

Wobec powyższego tut. organ informuje, że brak jest podstaw do zaopiniowania ww. Planu Ogólnego Gminy Biała Piska.

Z up. Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego
Inspektora Ochrony Środowiska

Adam Polak

Kierownik Delegatury

/ podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Signed by /
Podpisano przez:

Adam Polak

Date / Data:
2025-11-27 11:31Otrzymują:

1. Adresat - (e-Doręczenia).
2. WIOŚ - aa.

25. 11. 2025



13807.2025.F

25. 11. 2025

LdZ. 13807 Zał.

Przekaz. do zał. podpis

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **NADLEŚNICTWO PISZ**

Kraj: **POLSKA**

Województwo: **WARMIŃSKO-MAZURSKIE**

Powiat: **PISKI**

Gmina: **PISZ MIASTO**

Ulica: **GDAŃSKA**

Nr domu: 24

Nr lokalu:

Miejscowość: **PISZ**

Kod pocztowy: **12-200**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): **pisz@bialystok.lasy.gov.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **+48 424 15 00**;

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **/pgl_lp_0120/SkrytkaESP**

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- ☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- ☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

DBL
26.11.2025
[signature]

P. Z. BANAACH 26.11.2025
[signature]

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶

W nawiązaniu do zawiadomienia z dnia 20 listopada 2025 r. o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej Uchwały Nr XCIX/545/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego Gminy Biała Piska w związku z ponowieniem czynności związanych ze składaniem wniosków do Planu Ogólnego Gminy Biała Piska, Nadleśnictwo Pisz wnosi o uwzględnienie niżej wymienionych postulatów, przy określeniu przeznaczenia gruntów będących w zarządzie tut. jednostki, w opracowywanym dokumencie planistycznym.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
.	Projekt planu ogólnego Gminy Biała Piska	281601_5.0003.102 281601_5.0003.115/2 281601_5.0003.127 281601_5.0003.234 281601_5.0003.235 281601_5.0003.236 281601_5.0003.237 281601_5.0003.238 281601_5.0003.239/1 281601_5.0003.239/2 281601_5.0003.240/1 281601_5.0003.240/2 281601_5.0003.241/1 281601_5.0003.241/2 281601_5.0003.242 281601_5.0003.243 281601_5.0003.244 281601_5.0003.245 281601_5.0003.246 281601_5.0003.247/1 281601_5.0003.247/2 281601_5.0003.248/1 281601_5.0003.248/2	☒ tak ☐ nie	Grunty sklasyfikowane jako lasy (Ls) zgodnie z powszechną ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe winny znajdować się w strefach otwartych - tereny lasów. Dla terenów leśnych, konieczne jest ustalenie uwarunkowań umożliwiających budowę lub przebudowę: budynków służących prowadzeniu gospodarki leśnej (w tym leśniczówek, kancelarii, wewnętrznych dróg leśnych, parkingów, składnic, szkółek wraz z budynkami i infrastrukturą, ogrodzeń, urządzeń i obiektów służących celom badawczym i monitoringowym, obiektów melioracji, dostrzegalni przeciwpożarowych, punktów czerpania wody wraz z dojazdami, obiektów małej architektury, obiektów służących gospodarce łowieckiej, wiat, ścieżek rowerowych i turystycznych oraz innych urządzeń w tym stacji meteo) zgodnie z definicją lasu, zawartą w ustawie o lasach z dnia 28 września 1991 r. (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 530). W opracowywanym dokumencie należy umieścić zapisy mające na celu ograniczenie realizacji na gruntach leśnych inwestycji celu publicznego związanych z budową sieci infrastruktury technicznej,

	281601_5.0003.249		poprzez wyznaczenie lokalizacji minimalnie ingerujących w tereny leśne, a w przypadku linii energetycznych ustalanie przebiegu nadleśnego lub podziemnego. Przez zmniejszenie ingerencji w tereny leśne inwestycji związanych z budową infrastruktury technicznej rozumie się lokalizowanie ich poza lasem, a w przypadku gdy nie jest to możliwe, należy dążyć by nowa infrastruktura była lokowana na skraju lasu, w liniach podziału powierzchniowego, wzdłuż dróg leśnych lub w pasach gruntu już istniejącej infrastruktury. W planie ogólnym należy umieścić zapisy umożliwiające podział nieruchomości, stanowiących grunty leśne zabudowane budynkami (zagrody leśne), które przestały służyć prowadzeniu gospodarki leśnej, w celu ich sprzedaży oraz dopuścić podziały do innych celów. Grunty niezabudowane sklasyfikowane jako użytki rolne: role (R), łąki (Ł), pastwiska (Ps), grunty zadrzewione i zakrzaczone na gruntach rolnych (LZ), nieużytki (N) winny mieć wpisaną możliwość ich zalesienia. Poprzez zalesienie wyżej wymienionych terenów Lasy Państwowe realizują obowiązek utrzymywania, powiększania i doskonalenia zasobów odnawialnych - lasów (art.4. ustawy o zachowaniu narodowego charakteru strategicznych zasobów naturalnych kraju).
	281601_5.0003.251/2		
	281601_5.0008.27/3		
	281601_5.0008.49/7		
	281601_5.0009.212		
	281601_5.0009.213/1		
	281601_5.0009.213/2		
	281601_5.0009.213/3		
	281601_5.0009.213/4		
	281601_5.0009.214/1		
	281601_5.0009.214/2		
	281601_5.0009.214/3		
	281601_5.0010.10/5		
	281601_5.0010.207/1		
	281601_5.0010.207/2		
	281601_5.0010.208/1		
	281601_5.0010.208/2		
	281601_5.0010.208/3		
	281601_5.0010.209		
	281601_5.0010.210		
	281601_5.0010.211		
	281601_5.0011.18/1		
	281601_5.0011.185/2		
	281601_5.0011.187/1		
	281601_5.0011.187/2		
	281601_5.0011.187/3		
	281601_5.0011.189/2		
	281601_5.0011.190		
	281601_5.0011.191		
	281601_5.0011.192		
	281601_5.0011.193		
	281601_5.0011.194		
	281601_5.0011.195		
	281601_5.0011.196		
	281601_5.0011.197/1		
	281601_5.0011.198/1		
	281601_5.0011.198/2		

		281601_5.0011.199/1		
		281601_5.0011.200		
		281601_5.0011.201		
		281601_5.0011.202/1		
		281601_5.0011.202/2		
		281601_5.0011.203/1		
		281601_5.0011.203/2		
		281601_5.0011.204/1		
		281601_5.0011.204/2		
		281601_5.0011.205		
		281601_5.0011.206		
		281601_5.0012.250		
		281601_5.0012.251/1		
		281601_5.0012.252		
		281601_5.0012.253		
		281601_5.0012.254/1		
		281601_5.0012.254/2		
		281601_5.0012.255/1		
		281601_5.0012.255/8		
		281601_5.0012.255/9		
		281601_5.0012.42/2		
		281601_5.0012.55/12		
		281601_5.0012.623		
		281601_5.0012.82/1		
		281601_5.0012.82/2		
		281601_5.0012.90		
		281601_5.0012.93		
		281601_5.0012.94		
		281601_5.0014.11/7		
		281601_5.0014.14/13		
		281601_5.0014.163/5		
		281601_5.0014.164		
		281601_5.0014.173/1		
		281601_5.0014.173/2		
		281601_5.0014.175/1		
		281601_5.0014.35/8		
		281601_5.0014.6/12		

	281601_5.0017.156/1		
	281601_5.0017.2256		
	281601_5.0017.2257		
	281601_5.0017.313		
	281601_5.0017.316/1		
	281601_5.0017.316/3		
	281601_5.0017.54/3		
	281601_5.0018.4/3		
	281601_5.0021.120		
	281601_5.0021.14/10		
	281601_5.0021.14/6		
	281601_5.0021.14/7		
	281601_5.0021.14/8		
	281601_5.0021.14/9		
	281601_5.0021.165		
	281601_5.0021.173/3		
	281601_5.0021.174		
	281601_5.0021.175		
	281601_5.0021.176		
	281601_5.0021.177		
	281601_5.0021.178		
	281601_5.0021.179/2		
	281601_5.0021.179/3		
	281601_5.0021.180/1		
	281601_5.0021.180/3		
	281601_5.0021.181/1		
	281601_5.0021.181/2		
	281601_5.0021.182		
	281601_5.0021.183/1		
	281601_5.0021.183/2		
	281601_5.0021.183/4		
	281601_5.0021.183/5		
	281601_5.0021.184/1		
	281601_5.0021.184/2		
	281601_5.0021.185		
	281601_5.0021.186/1		
	281601_5.0021.186/2		

		281601_5.0021.187/1		
		281601_5.0021.187/2		
		281601_5.0021.188		
		281601_5.0021.189/1		
		281601_5.0021.204/6		
		281601_5.0021.204/7		
		281601_5.0021.215		
		281601_5.0021.216		
		281601_5.0021.217		
		281601_5.0021.218		
		281601_5.0021.219		
		281601_5.0021.220		
		281601_5.0021.221/1		
		281601_5.0021.221/2		
		281601_5.0021.222/1		
		281601_5.0021.222/2		
		281601_5.0021.223/1		
		281601_5.0021.223/2		
		281601_5.0021.224		
		281601_5.0021.225		
		281601_5.0021.226		
		281601_5.0021.227/1		
		281601_5.0021.227/2		
		281601_5.0021.228		
		281601_5.0021.229		
		281601_5.0021.230		
		281601_5.0021.231		
		281601_5.0021.232		
		281601_5.0021.233		

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Marek
Gruzeł

Elektronicznie
podpisany przez
Marek Gruzeł
Data: 2025.11.24
14:13:27 +01'00'

Podpis:

Data: r.

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do



05.12.2025



Zarząd Dróg Wojewódzkich
ul. Pstrowskiego 28 b
10-602 Olsztyn

WDI P

P. Z. BANACH

08-12-2025

www.zdw.olsztyn.pl
tel. (89) 526 19 00
fax (89) 539 98 76
kancelaria@zdw.olsztyn.pl

PBI
08.12.2025
Jull

ZDW-TU.4504.109.2025
URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

05.12.2025

L.dz. 14232 Zał.
Przekaz. do zał. podpis

Olsztyn dn. 3.12.2025 roku

Gmina Biała Piska
Ul. Plac Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska
(e-doręczenie)

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 20.11.2025 r. o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej Uchwały Nr XCIX/545/2024 z dnia 27.03.2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Biała Piska, działając z upoważnienia Zarządcy Drogi tj. Zarządu Województwa Warmińsko – Mazurskiego, zgłaszam następujące wnioski.

Na terenie objętym projektem planu przebiega droga wojewódzka nr:

- 667 Nowa Wieś Etcka – Drygały – Biała Piska,

dla których Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko-Mazurskiego przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr XXXIX/832/18 z dnia 28 sierpnia 2018 roku zakłada klasę techniczną G. Na drodze klasy G należy ograniczyć liczbę i częstość zjazdów przez zapewnienie dojazdu z innych dróg niższych klas, szczególnie do terenów przeznaczonych pod nową zabudowę. Lokalizacja zjazdu z dróg tej klasy dopuszczalna jest jedynie w szczególnych przypadkach. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie informuje, że ustalenia dotyczące nieprzekraczalnej linii zabudowy od strony dróg wojewódzkich, powinny uwzględniać dopuszczalny poziom hałasu, uregulowany dla poszczególnych rodzajów terenów, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112 ze zm.), co jest spójne z zobowiązaniem – na podstawie art. 5 ust. 1 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.), że nowe obiekty budowlane wraz ze związanymi z nimi urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących ochrony przed hałasem i drganiami. Zapis ten dotyczący zobowiązania przyszłych inwestorów do stosowania odpowiedniej technologii budowy, zapewniającej ochronę przed hałasem i drganiami związanym z ruchem komunikacyjnym odbywającym się na drodze wojewódzkiej, winien zostać wprowadzony do projektu planu.

Przy wyznaczaniu nieprzekraczalnych linii zabudowy, należy również uwzględnić zapisy art. 43 ust. 1 ustawy o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320 ze zm.) dotyczące odległości usytuowania obiektów budowlanych przy drogach, gdzie dla dróg wojewódzkich odległość ta wynosi 8 m (w terenie zabudowy) i 20 m (poza terenem zabudowy) od krawędzi jezdni.

Do wiadomości:

1. RDW Olecko
2. a/a

Tomasz Rafał
Raczkowski

Elektronicznie podpisany przez
Tomasz Rafał Raczkowski
Data: 2025.12.04 07:48:20 +01'00'

Sporządziła: Paulina Strot Tel. (89) 526 19 26 e-mail: paulina.strot@zdw.olsztyn.pl

Zintegrowany System Zarządzania:

Certyfikat nr 844/2009/02 PN-EN ISO 9001:2015-10

Certyfikat nr 1625/2024/01 PN-EN ISO 14001:2015-09

GN.6844.2.15.3.2025

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

06. 11. 2025

LdZ. 13093 Zai.
Przekaz. do zai. podpis



13093.2025.F

06.11.2025

PB1/07.11.2025 v. C

Pisz, dnia 30.10.2025 r.

P. A. SZCZESIK 07-11-2025

P. Z. BANACH
- PRZEDKUCH WYKONAWCY
"P.O.C."

Pan
Franciszek Romankiewicz
Burmistrz Białej Piskiej

Zarząd Powiatu w Pisz, reprezentujący Powiat Piski będący właścicielem:

- 1) nieruchomości gruntowej, położonej na terenie obrębu Kaliszki, gmina Biała Piska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 5/48 o powierzchni 3,3879 ha:
- 2) nieruchomości gruntowej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Białej Piskiej, położonej na terenie obrębu Bełcząc, gmina Biała Piska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 1/2 o powierzchni 1,8900 ha:

przesyła w załączeniu wypełniony formularz „Pisma dotyczące aktu przestrzennego wraz z załącznikami graficznym”, z prośbą o uwzględnienie przeznaczenia całości terenu działki numer 5/48 (obręb Kaliszki) z przeznaczeniem pod zabudowę usługową oraz całości terenu działki oznaczonej numerem geodezyjnym 1/2 (obręb Bełcząc) z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w tworzonej Planie ogólnym miasta i gminy Biała Piska.

W załączeniu:

- wniosek „Pismo o dotyczące aktu planowania przestrzennego”

Do wiadomości

1. Wydział Organizacyjny wm.
2. Zespół Szkół Nr 1 w Białej Piskiej.
3. Ad/a.

STAROSTA
mgr Andrzej Nowicki

WICESTAROSTA
mgr Jerzy Małecki

ZARZĄD POWIATU
w PISZU
12-200 Pisz, ul. Warszawska 1

06. 11. 2025

Ldż. 13093
Przekaz. do zał. podpis
.....

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: ZARZĄD POWIATU W PISZU

Kraj: POLSKA Województwo: WARMIŃSKO-MAZURSKIE

Powiat: PISKI Gmina: PISZ

Ulica: WARSZAWSKA Nr domu: 1 Nr lokalu: 1

Miejscowość: PISZ Kod pocztowy: 12-200

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): SEKRETARIAT@POWIAT.PISZ.PL

Nr tel. (nieobowiązkowo): (87) 425 46 683

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: AE:PL-22889-75238-SIJGE-35

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść pisma: ZARZĄD POWIATU W PISZU WNOSI O UJECIE W PLANIE OGÓLNYM GMINY I MIASTA BIAŁA PISKA O OBJĘCIEM OBSZAREM UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY W RAMACH ZABUDOWY USŁUGOWEJ CAŁOŚĆ OBSZARU DZIAŁKI OZNACZONEJ NUMEREM GEODEZYJNYM 5/48 POŁOŻONEJ NA TERENIE OBRĘBU KALISZKI (ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1). NATOMIAST CAŁOŚĆ OBSZARU DZIAŁKI OZNACZONEJ NUMEREM GEODEZYJNYM 1/2 POŁOŻONEJ NA TERENIE OBRĘBU BĘLCZĄC JAKO TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ (ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 2).

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	PLAN OGÓLNY MIASTA I GMINY PLAN OGÓLNY MIASTA I GMINY	281601_5.0013.5/48 281601_5.0001.1/2	☒ tak ☐ nie	ZABUDOWA USŁUGOWA ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁹⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	PLAN OGÓLNY MIASTA I GMINY PLAN OGÓLNY MIASTA I GMINY	281601_5.0013.5/48 281601_5.0001.1/2	☒ tak ☐ nie	U MN			

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

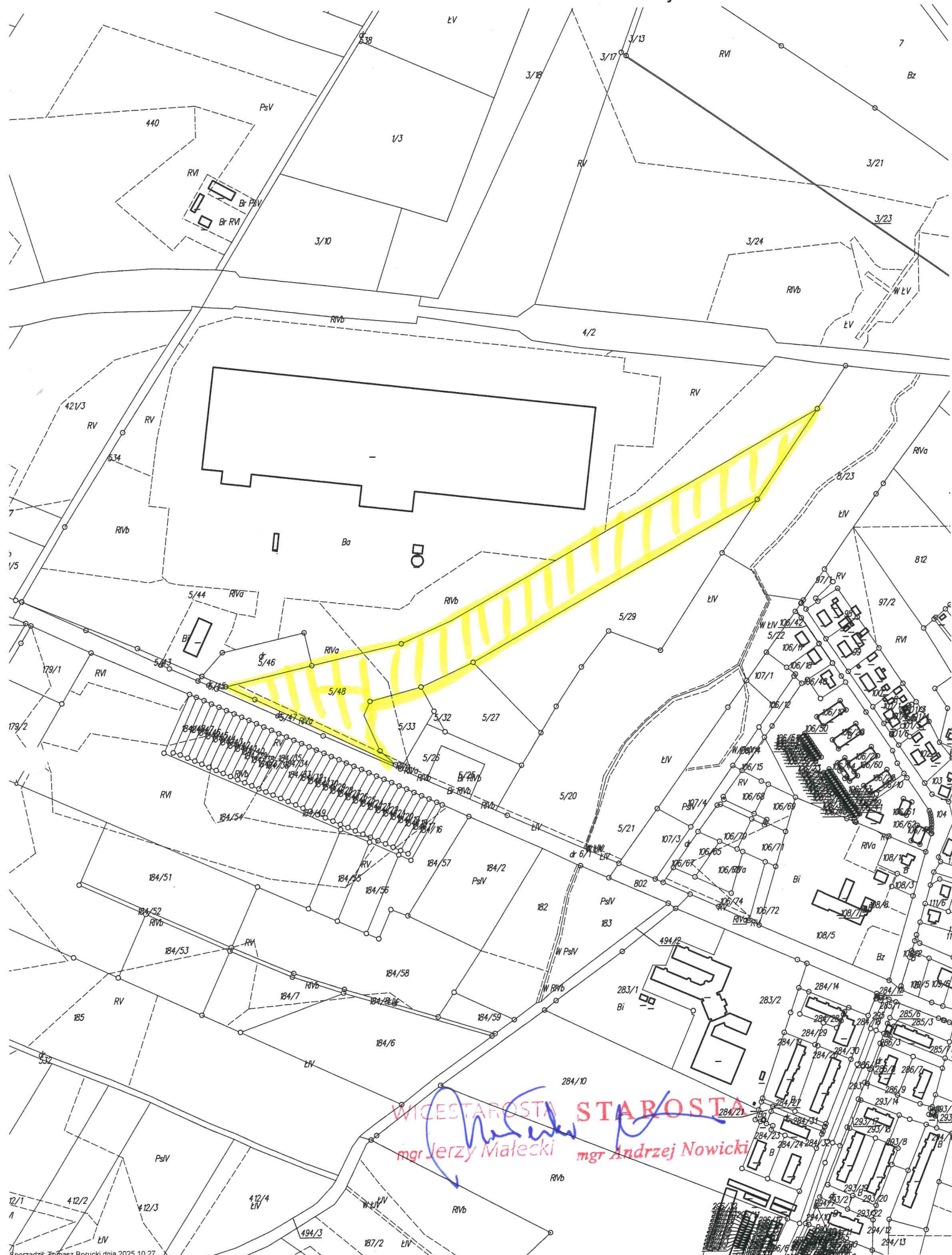
Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:  **WICESTAROSTA**
mgr Jerzy Mielicki

 **STAROSTA**
mgr Andrzej Nowicki

Data: 30.10.2025 R.

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



WICESTAROSTA STAROSTA
mgr Jerzy Małecki mgr Andrzej Nowicki



ZARZĄD POWIATU
w PISZU
12-200 Pisz, ul. Warszawska 1
GN.6844.2.15.1.2025



13092.2025.F

06.11.2025

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPLYNĘŁO DNIA

06.11.2025

L.dz. 13032 Zał.
Przekaz. do zał. podpis

PBI/07.11.2025

Pisz, dnia 30.10.2025 r.

P.P. SZCZESNIAK 07-11-2025 r.
Z. BANACH
- PRZEKAZACI WYKONAWCZY "P.O.G."

Pan
Franciszek Romankiewicz
Burmistrz Białej Piskiej

Zarząd Powiatu w Pisz, reprezentujący Powiat Piski będący właścicielem:

- 1) nieruchomości gruntowej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Białej Piskiej, położonej w mieście Biała Piska przy ul. Sportowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 273/82 o powierzchni 9,6130 ha:
- 2) nieruchomości drogowej w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Pisz, położonej w mieście Biała Piska (ul. Słoneczna), oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 756 o powierzchni 0,4779 ha:

przesyła w załączeniu wypełniony formularz „Pisma dotyczące aktu przestrzennego wraz z załącznikami graficznym”, z prośbą o uwzględnienie przeznaczenia części terenu działki numer 273/82 oraz 756 (zaznaczonego na załącznikach graficznych do pisma) w tworzonego Planie ogólnym miasta i gminy Biała Piska jako terenu z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

STAROSTA

mgr Andrzej Nowicki

WICESTAROSTA

mgr Jerzy Matecki

W załączeniu:

- wniosek „Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego”

Do wiadomości

1. Wydział Organizacyjny w.m.
2. Zespół Szkół Nr 1 w Białej Piskiej.
3. Powiatowy Zarząd Dróg w Pisz.
4. Ad/a.

06. 11. 2025

LdZ. 13092
Przekaz do zał. podpis

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: ZARZĄD POWIATU W PISZU
Kraj: POLSKA Województwo: WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat: PISKI Gmina: PISZ
Ulica: WARSZAWSKA Nr domu: 1 Nr lokalu: 1
Miejscowość: PISZ Kod pocztowy: 12-200
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): SEKRETARIAT@POWIAT.PISZ.PL
Nr tel. (nieobowiązkowo): (87) 425 46 683
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: AE:PL-22889-75238-SIJGE-35
4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?
☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)
Kraj: Województwo: 1
Powiat: Gmina: 1
Ulica: Nr domu: 1 Nr lokalu: 1
Miejscowość: Kod pocztowy: 1

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)
☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń
Imię i nazwisko: 1
Kraj: Województwo: 1
Powiat: Gmina: 1
Ulica: Nr domu: 1 Nr lokalu: 1
Miejscowość: Kod pocztowy: 1
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): 1
Nr tel. (nieobowiązkowo): 1
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: 1

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść PISMA: ZARZĄD POWIATU W PISZU WNOSI O UJECIE W PLANIE OGÓLNYM MIASTA I GMINY BIAŁA PISKA O OBJĘCIEM OBSZAREM UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY W RAMACH ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ CZĘŚCI TERNU DZIAŁKI OZNACZONEJ NUMEREM GEODEZYJNYM 273/82 POŁOŻNEJ NA TERENIE MIASTA BIAŁA PISKA PRZY UL. SPÓRTOWEJ (ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1) ORAZ W CZĘŚCI DZIAŁKI OZNACZONEJ NUMEREM GEODEZYJNYM 756 POŁOŻONEJ W MIEŚCIE BIAŁA PISKA CZĘŚĆ UL. SŁONECZNEJ (ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 2).

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	PLAN OGÓLNY MIASTA I GMINY BIAŁA PISKA PLAN OGÓLNY MIASTA I GMINY BIAŁA PISKA	281601_4.0001.273/82 281601_4.0001.756	☐ tak ☒ nie	ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu ⁸⁾)	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	PLAN OGÓLNY MIASTA I GMINY BIAŁA PISKA PLAN OGÓLNY MIASTA I GMINY BIAŁA PISKA	281601_4.0001.273/82 281601_4.0001.756	☐ tak ☒ nie	MN MN			

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:  **WICESTAROSTA**
mgr Jerzy Małecki

 **STAROSTA**
mgr Andrzej Nowicki

Data: 30.10.2025 R.

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Obręb miasto Biała Piska
ul. Sportowa
Powiat Piski
woj. warmińsko-mazurskie



STAROSTA
mgr Andrzej Nowicki

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ
Skala 1:2000

FIV



STAROSTA
mgr Andrzej Nowicki



Wydział Łączności i Informatyki
Komendy Wojewódzkiej Policji
w Olsztynie



8465.2025.P

14.07.2025

L.dz. *11-1790*/2025

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

14. 07. 2025

L.dz. *8465* Zał.
Przekaz. do zał. podpis *[Signature]*

Urząd Miejski w Białej Piskiej
pl. Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

W związku z przystąpieniem do sporządzenia planu ogólnego miasta/gminy Biała Piska zwracamy się z wnioskiem o uwzględnienie w wysokości zabudowy działek, na których znajdują się obiekty Policji o maszty telekomunikacyjne o wysokości 50m wolnostojące oraz nabudowane na budynkach (licząc od poziomu terenu).

[Signature]
NACZELNIK
Wydziału Łączności i Informatyki
WOP w Olsztynie
[Signature]
mł. insp. Sławomir Ruszczyk

10-049 Olsztyn, ul. Pstrowskiego 3 bud. 3

tel. 731 5450 / 47 7315450
fax. 731 5495 / 47 7315495
e-mail: naczelnik.wlii@ol.policja.gov.pl

Olsztyn, dnia 01.07.2025r.

P. Z. BANATKA

15-07-2025r.

P131
15.07.2025
[Signature]

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ

WIELKOPOLSKA

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

05. 11. 2024

Nazwa: BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- ☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
- ☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- ☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- ☐ 3.4. audyt krajobrazowy
- ☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: ... STAROSTA PISKI JAKO ORGAN REPERZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA

Kraj: POLSKA Województwo: WARMIŃSKO - MAZURSKIE

Powiat: PISKI Gmina: PISZ

Ulica: WARSZAWSKA Nr domu: ... 1... Nr lokalu:

Miejscowość: PISZ..... Kod pocztowy: 12-200.....

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo): 87 425 46 61 kontakt Emilia Just

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: powiat_pisz.....

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾.....

Województwo Warmiński- Mazurskie, Powiat Piski, Obręb 0001 Biała Piska, Jednostka ewidencyjna 281601_4 BIAŁA PISKA – MIASTO, działka numer 286/5 położona w obrębie miasta Biała Piska przy ul. Moniuszki – proszę o uwzględnienie w/w działki w projekcie planu ogólnego miasta Biała Piska jako działka **mieszkalno - usługowa** teren działki leży w sąsiedztwie bezpośrednim terenów mieszkalnych i usługowych

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

STAROSTA
mgr Andrzej Nowicki

Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

ZARZĄD POWIATU
w PISZU
12-200 Pisz, ul. Warszawska 1



P131/2024.11.06

[Signature]

Pisz, dnia 31.10.2024 r.

GN.6810.2.17.2024

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

05.11.2024

LdZ: 12472
Przekaz. do zał. podpis *[Signature]*

Pan

Franciszek Romankiewicz

Burmistrz Białej Piskiej

W78
WPI 10

Zarząd Powiatu w Piszu reprezentujący Powiat Piski będący właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 0013 Kaliszki, gmina Biała Piska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5/30 o powierzchni 3,4830 ha, przesyła w załączeniu wypełniony formularz „Pismo dotyczące aktu przestrzennego”, z prośbą o uwzględnienie przeznaczenia w/w działki w planie przestrzennym gminy Biała Piska jako działka – usługowa.

W załączeniu:

- wniosek „Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego”

Przewodniczący Zarządu

[Signature]
mgr Andrzej Nowicki

CZŁONEK ZARZĄDU

[Signature]
mgr Jerzy Małecki

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ
WPEŁNIŁO DNIA

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

05.11.2024

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- ☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
- ☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- ☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- ☐ 3.4. audyt krajobrazowy
- ☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: ZARZĄD POWIATU W PISZU

Kraj: POLSKA Województwo: WARMIŃSKO - MAZURSKIE

Powiat: PISKI Gmina: PISZ

Ulica: WARSZAWSKA Nr domu: ...1... Nr lokalu:

Miejscowość: PISZ..... Kod pocztowy: 12-200.....

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo): 87 425 46 61 kontakt Emilia Just

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: powiat_pisz.....

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾:

Województwo Warmiński- Mazurskie, Powiat Piski, Obręb 0013 Kaliszki, Jednostka ewidencyjna 281601_5
BIAŁA PISKA – obszar wiejski, działka numer 5/30 położona w obrębie Kaliszki – proszę o uwzględnienie w/w działki w projekcie planu ogólnego gminy Biała Piska jako działka **usługowa** teren działki leży w sąsiedztwie bezpośrednim terenów usługowych

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: **Przewodniczący Zarządu** Data:

mgr Andrzej Nowicki

CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Jerzy Małecki

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



PGE Dystrybucja S.A.



12120 2024

25 10 2024

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok

15-950 Białystok, ul. Elektryczna 13

tel.: (+48 85) 740 50 00

fax: (+48 85) 740 51 09

e-mail: sekretariat.ob@pgedystrybucja.pl

PBI/28.10.2024
JMR

Białystok, 18 października 2024 r.

PGED1032855KW24/2024

Egz. nr 1

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

25. 10. 2024

Ldż. 12120 Zai.
Przekaz. do zai. podpis JMRUrząd Miejski Biała Piska
ul. Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok odpowiadając na pismo znak PBI.6728.1.2024 z dnia 05.09.2024 (data wpływu 13.09.2024). informuje, że w sporządzanym planie ogólnym Gminy Biała Piska należy uwzględnić rezerwę terenu pod następujące urządzenia elektroenergetyczne:

I. Istniejące:

- a) linia 110 kV Ełk 1 – Biała Piska,
- b) linia 110 kV Biała Piska - Kolno,
- c) stacje transformatorowe 15/0,4kV,
- d) linie 15kV i niskiego napięcia,

II. Planowane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok:

- a) stacje transformatorowe 15/0,4kV,
- b) linie 15kV i niskiego napięcia.

Ilość projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV, linii 15 kV i urządzeń niskiego napięcia wyniknie z potrzeb rozwoju sieci związanego z przyłączaniem nowych odbiorców i modernizacji sieci.

W planie ogólnym należy przewidzieć również rezerwę terenu pod urządzenia elektroenergetyczne umożliwiające odbiór energii elektrycznej z przewidywanych źródeł wytwórczych. Możliwości przyłączenia źródeł będą mogły być rozpatrzone po złożeniu wniosków o przyłączenie źródła do sieci dystrybucyjnej, również w oparciu o opracowywane w tych przypadkach ekspertyzy wpływu przyłączenia na system elektroenergetyczny.

Linie 110kV są źródłem pola elektroenergetycznego i wymagają ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania. Dla jednotorowych napowietrznych linii WN-110 kV ustanawia się pas o szerokości 40 m i 45 dla dwutorowych o ograniczonym użytkowaniu (po 20 m i odpowiednio 22,5m z każdej strony linii, licząc od jej osi), gdzie dopuszczalna jest lokalizacja budynków jedynie po uzgodnieniu z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok.

Zmiana użytkowania terenu objętego ww. pasem wymaga uzgodnienia z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok. Jednocześnie informujemy, że dopuszczalna jest lokalizacja budynków w odległości od linii 110 kV mniejszej niż

wskazana powyżej, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w odpowiednich przepisach i normach. Planowane obiekty, w sąsiedztwie linii 110 kV oraz sposób ich budowy muszą spełniać normy i przepisy regulujące odległości obiektów od linii elektroenergetycznych.

Przy opracowywaniu planu ogólnego Gminy Biała Piska, prosimy o uwzględnienie przebiegu istniejących urządzeń elektroenergetycznych ograniczając do minimum konieczność ich przebudowy. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami elektroenergetycznymi, należy je dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego terenu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Usuwanie kolizji powinno być zrealizowane kosztem inwestora inwestycji podstawowej, dotyczy nie tylko zmian tras linii elektroenergetycznych, lecz również wykonania odpowiednich obostrzeń i uzemień, na drodze umowy między zainteresowanymi i PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok. Warunki usunięcia kolizji należy uzyskać w Rejonie Energetycznym Ełk. Zmiana zagospodarowania terenu sąsiadującego z liniami elektroenergetycznymi 110 kV podlega uzgodnieniu z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok, a przy linii 15 kV i nN z Rejonem Energetycznym Ełk.

Sieci elektroenergetyczne służące do zasilania omawianego terenu, lub też do odbioru energii elektrycznej realizowane będą zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 „Prawo energetyczne”, z późniejszymi zmianami oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy.

podpis, pieczęć

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Departament Eksploatacji i Rozwoju

Dyrektor
Adam Robert Pruszyński

Wykonano w 2 egzemplarzach

1. Egzemplarz nr 1 – Adresat2.

2. Egzemplarz nr 2 – a/a

Wykonał: Marta Markiewicz

11510.2024.F
09.10.2024

PBI/10.10.2024
Jub




**CENTRALNE
WOJSKOWE CENTRUM REKRUTACJI**
Ośrodek Zamiejscowy w Olsztynie
Nr. 4913/2024
07-10-2024
10-702 Olsztyn

Egz. Nr 2.

Olsztyn, dn. 09 października 2024 r.

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

09.10.2024

LdZ. 11510
Przez do zał. podpis

URZĄD MIASTA BIAŁA PISKA

ul. Plac Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

Znak sprawy: CWCR-OZ-OL-WWiZ.0732.211.2024

WNIOSEK

do planu ogólnego gminy Biała Piska.

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), art. 31 ust. 1, art. 33 ust. 2, art. 34 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny (t. jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 248), § 2 ust. 3 pkt 9 rozporządzenia Ministra Obrony Narodowej z dnia 05 marca 2024 r. w sprawie Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji oraz wojskowych centrów rekrutacji (Dz.U. z 2024 r., poz. 313), a także Upoważnienia 2/9/CWCR Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji z dnia 15 lipca 2024 r., w związku z przesłanym przez Burmistrza Białej Piskiej, zawiadomieniem o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska (pismo znak: PBI.6728.1.2024 z dnia 16.09.2024 r., Uchwała Rady Miejskiej w Białej Piskiej Nr XCIX/545/2024 z dnia 24.07.2024 r.), poniżej przedstawiam stanowisko resortu obrony narodowej w przedmiotowej sprawie.

Z analizy ww. zamierzenia planistycznego oraz obowiązujących na jego terenie potrzeb i wymagań obronnych wynika, że na obszarze przedmiotowego opracowania zlokalizowane są:

- tereny zamknięte resortu obrony narodowej¹, dla których nie ustanowiono strefy ochronnej,

¹ Tereny zamknięte wyszczególnione pod poz. nr 78 i 84 w załączniku do decyzji Nr 91/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 26 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2024 r. poz. 115).

- teren zamknięty resortu obrony narodowej², dla którego ustanowiono strefę ochronną, ustaloną protokołem prac Komisji ds. ustalenia strefy ochronnej terenu zamkniętego, zatwierdzonym przez Szefa Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych dnia 24 marca 2022 r., zgłoszonej do Burmistrza Białej Piskiej jako aktualna potrzeba obronna (pismo przewodnie Nr 1528/23 z dnia 14.04.2022 r. z wnioskiem o ustalenie strefy ochronnej terenu zamkniętego resortu obrony narodowej wraz z mapą).

Zatem, w celu zabezpieczenia potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym³, należy wyłączyć tereny zamknięte z granic sporządzanego planu.

Ponadto, w celu uniknięcia konfliktów funkcjonalno-przestrzennych oraz zapewnienia stronie wojskowej właściwej i niezakłóconej eksploatacji przedmiotowych terenów zamkniętych, w tym obiektów i urządzeń w nich zlokalizowanych, wnioskuję się, aby ustalenia planu nie skutkowały negatywnym oddziaływaniem na te tereny przez realizowane na ich podstawie zamierzenia inwestycyjne i inne działania, w tym mogące ograniczyć zdolności do realizacji zadań obronnych.

Jednocześnie wnioskuję się o:

- uwzględnienie w ustaleniach planu, w tym w gminnych standardach urbanistycznych, ograniczeń w zagospodarowaniu przestrzennym wynikających z ww. strefy ochronnej,

- uwzględnienie, w części tekstowej uzasadnienia do sporządzanego planu ogólnego, informacji o ww. strefie ochronnej terenu zamkniętego i związanych z nią ograniczeniach w zagospodarowaniu przestrzennym jako uzasadnienia dla przyjętych, zgodnie z ww. wymaganiem, gminnych standardów urbanistycznych,

- oznaczenie granic ww. strefy w części graficznej uzasadnienia do planu ogólnego.

Dodatkowo informuję, że na obszarze planowanym do objęcia omawianym dokumentem planistycznym mogą występować uciążliwości związane z ponadnormatywnym hałasem. Dlatego też, podczas kształtowania struktur przestrzennych omawianego obszaru, w tym ustalania przeznaczenia terenu lub określania jego potencjalnego sposobu zagospodarowania (warunków zabudowy), należy uwzględnić poziomy hałasu generowanego przez pobliski obiekt lub działalność będącą źródłem hałasu i adekwatnie do stopnia występujących uciążliwości akustycznych planować zagospodarowanie terenu stosownie do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112 j.t.) oraz zastosować rozwiązania niwelujące oddziaływanie akustyczne na omawianym obszarze.

² Teren zamknięty wyszczególniony pod poz. nr 85 w załączniku do decyzji Nr 91/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 26 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2024 r. poz. 115).

³ D. U. z 2023 r., poz. 977, z późn. zm.

Zatem, w celu zabezpieczenia potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa oraz zapewnienia niezakłóconego funkcjonowania lotnictwa wojskowego, wnosi się o uwzględnienie powyższych uwarunkowań w opracowywanym planie ogólnym.

Dodatkowo informuję, że pod adresem: <https://pwd.wp.mil.pl/s/ioPJLsYL659QgG7> został umieszczony folder z plikami wektorowymi w formacie gpkg, przedstawiającymi w sposób poglądowy przebieg granic wspomnianej strefy ochronnej. W/w pliki możliwe są do pobrania w terminie do 5 stycznia 2025 r. Hasło dostępu do plików: **!BIALAPISKA@g24!**

Z upoważnienia

**SZEFA
CENTRALNEGO WOJSKOWEGO CENTRUM REKRUTACJI**


**płk Krzysztof PISKORSKI
SZEFA OŚRODKA
Ośrodek Zamiejscowy w Olsztynie**

Wykonano w 2 egz.:

Egz. nr 1 – ad acta, 0732, B10

Egz. nr 2 – adresat – polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Wyk. Zbigniew KOWALSKI (tel. 261-321-888)

Dostęp do dokumentu: kpt. Paweł ANTOSIAK

2024-10-07



11272.2024.f

03.10.2024



03.10.2024

L.dz. *MR72* Zal. *1*
Przekaz. do zał. *1* podpis *Quif*



PREZES URZĘDU LOTNICTWA CYWILNEGO

ŁOŻ-2.64.900.2024.ULC.1

Warszawa, 2024-09-24

Urząd Miejski w Białej Piskiej

ul. Pl. Mickiewicza 25

12-230 Biała Piska

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego

Szanowny Panie Burmistrzu,

odpowiadając na pismo znak PBI.6728.1.2024 z dnia 5 września 2024 r. ws. przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska, uprzejmie informuję, że na obszarze objętym opracowaniem znajduje się lotnicze urządzenie naziemne (dalej „LUN”), o numerze z rejestru RLUN A/372/2019, wokół którego wyznaczono powierzchnie ograniczające zabudowę (dalej „BRA”).

W celu zapewnienia niezakłóconej pracy powyższego LUN, uprzejmie proszę o uwzględnienie wspomnianych ograniczeń wysokości zabudowy przy kształtowaniu ładu przestrzennego na terenie objętym przedmiotowym wystąpieniem, których dokładne granice oraz wysokości ograniczeń, zgodnie z art. 86 ust 8 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 2110, z 2024 r. poz. 731 i 1222), Zarządzający LUN powinien przekazać do Państwa Urzędu w postaci mapy w skali 1 :25 000.

Informacyjnie, w/w powierzchnie BRA od LUN, w tym ich granice poziome i pionowe, dostępne są na stronie internetowej Urzędu Lotnictwa Cywilnego (www.ulc.gov.pl) pod ikoną „Mapy Online” po wybraniu internetowego serwisu mapowego powierzchni ograniczających zabudowę dla LUN. Udostępnienie danych o w/w powierzchniach BRA jest możliwe również w postaci pliku danych wektorowych w formacie .kml. W tej sprawie oraz w przypadku innych zapytań związanych z ochroną lotniczych urządzeń naziemnych przed zakłóceniami, proszę o kontakt na adres e-mail: uzgodnieniaLokalizacji@ulc.gov.pl bądź telefonicznie (22) 520 75 09.

Podstawą prawną powyższego jest ustawa Prawo Lotnicze z dnia 3 lipca 2002 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 2110, z 2024 r. poz. 731 i 1222) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 listopada

2020 r. w sprawie lotniczych urządzeń naziemnych i powierzchni ograniczających zabudowę
(Dz. U. z 2023 r. poz. 1181).

Z poważaniem,

Z up. Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego

Łukasz Snoch

Dyrektor

Departament Żeglugi Powietrznej

(dokument został wydany w postaci elektronicznej i opatrzony kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Burmistrz Gminy Biała Piska

03. 10. 2024

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- ☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

Ldż. Mazur Zai:
Przekaz. do zai. podpis

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
- ☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- ☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- ☐ 3.4. audyt krajobrazowy
- ☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego

Kraj: Polska

Województwo: mazowieckie

Powiat: m.st. Warszawa

Gmina: Warszawa

Ulica: Marcina Flisa

Nr domu: 2

Nr lokalu:

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-247

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): kancelaria@ulc.gov.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): + 48 22 520 72 00

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /ULCPR/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ zgodnie z załącznikiem znak: LOŻ-2.64.900.2024.ULC.1 z dn. 24.09.2024 r.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
pismo znak: LOŻ-2.64.900.2024.ULC.1 z dn. 24.09.2024 r.

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Z up. Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego
Łukasz Snoch
Dyrektor
Departament Żeglugi Powietrznej
(dokument został wydany w postaci elektronicznej
i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Data: elektroniczny czas podpisu

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Centrala
Biuro Ochrony Środowiska
ul. Targowa 74
03-734 Warszawa
tel. + 48 22 473 20 68
ios@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

01. 10. 2024

Liczba: AM98
Przekaz. do zał.: podpis: *[signature]*


PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

IOS5.2111.518.2024.MM.2

Warszawa, 01.10.2024 r.

Dot.: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska.

Urząd Miejski w Białej Piskiej
ul. Plac Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

W odpowiedzi na zawiadomienie Burmistrza Białej Piskiej z dnia 05.09.2024 r. znak: PBI.6728.1.2024 o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej uchwały nr XCIX/545/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska, w oparciu o art. 13i ust. 3 pkt 5) lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania planów ogólnych, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych przekazuje poniżej informacje i wnioski z prośbą o uwzględnienie ich w przedmiotowym akcie planistycznym.

Przez gminę Biała Piska przebiega linia kolejowa nr 219 Olsztyn Główny – Elk, odcinek Pisz - Elk. Średniodobowe natężenie ruchu pociągów na przedmiotowym odcinku linii kolejowej wynosi 13 pociągów, z czego 2 stanowią pociągi towarowe (dane z 2023 r.).

Na linii kolejowej nr 219 zrealizowano projekt pn. „Prace na linii kolejowej nr 219 na odcinku Szczytno - Elk”. Zwracamy uwagę, że w wyniku realizacji ww. projektu, natężenie ruchu pociągów na przedmiotowym odcinku linii kolejowej może ulec zwiększeniu.

W granicach gminy zlokalizowany jest przystanek osobowy Pogorzel Wielka, przystanek osobowy Drygały, przystanek osobowy Biała Piska, przystanek osobowy Kaliszki oraz przejazd kolejowo-drogowy. Obiekty te mogą stanowić dodatkowe źródło uciążliwości. Przy przeznaczeniu i zagospodarowaniu terenu działek w sąsiedztwie przejazdów kolejowo-drogowych należy uwzględnić stosowanie na tych przejazdach sygnalizatorów drogowych wyposażonych w urządzenia emitujące sygnał dźwiękowy oraz podawanie przez obsługi pociągów zbliżających się do przejazdów sygnału Rp 1 „Baczność”. Stosowanie sygnałów dźwiękowych, generowanych przez urządzenia na sygnalizatorach drogowych oraz podawanie sygnału Rp 1 „Baczność”, może stanowić uciążliwość dla otoczenia.

Szczegółowe informacje na temat infrastruktury kolejowej będącej w zarządzie Spółki, takie jak przebieg linii kolejowych, położenie stacji kolejowych i przystanków oraz przejazdów kolejowo-drogowych udostępniane są na portalu „Mapa Interaktywna Linii Kolejowych” pod adresem: <http://mapa.plk-sa.pl>.

Wnosimy o wyznaczenie w planie ogólnym strefy komunikacyjnej związanej ww. infrastrukturą kolejową w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, tj. art. 4 pkt 8) zawierającego definicję obszaru kolejowego („obszarem kolejowym jest powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy”) oraz art. 4 pkt 3) oraz w odniesieniu do art. 53 ust. 2 tejże ustawy określających przyległy pas gruntu („przyległy pas gruntu to grunty wzdłuż linii kolejowych,

usytuowane po obu ich stronach, przeznaczone do zapewnienia bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego", „budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20..."). Wyznaczenie strefy komunikacyjnej dla linii kolejowej w oparciu o ww. przepisy ustawy o transporcie kolejowym jest niezbędne w celu zapewnienia eksploatacji linii kolejowej, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także zapewnienia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Równocześnie, wnosimy o:

- 1) wykluczenie możliwości realizacji w strefie komunikacyjnej funkcji chronionych przed hałasem o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska wraz z przepisami wykonawczymi, w tym terenów zieleni urządzonej,
- 2) Wnosimy o wyznaczenie w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru kolejowego stref planistycznych, w których nie przewiduje się rozwoju zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem, tj. terenów, o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

W przypadku wyznaczenia w planie ogólnym obszaru uzupełnienia zabudowy wnosimy o niewskazywanie granic tego obszaru w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej infrastruktury kolejowej. Granice obszaru uzupełniania zabudowy przeznaczonego do lokalizowania zabudowy mieszkaniowej muszą uwzględniać oddziaływania generowane przez infrastrukturę kolejową, w szczególności hałas i drgania. Obszar ten powinien zostać wyznaczony poza zasięgiem istniejących uciążliwości, tj. w miejscach nienarażonych na możliwość przekroczenia standardów jakości środowiska, w szczególności określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Obszar uzupełniania zabudowy powinien zostać wyznaczony w taki sposób, aby został zapewniony komfort życia przyszłych mieszkańców tych terenów.

Zgodnie z art. 13b pkt 3) lit. l) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan ogólny gminy powinien uwzględniać tereny zamknięte. Działki stanowiące teren zamknięty zostały ustalone decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe.

Sposób zabudowy i zagospodarowanie terenów oraz charakterystyka stref planistycznych wyznaczanych w sąsiedztwie infrastruktury kolejowej, w tym linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych nie może zakłócać ich eksploatacji, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także powodować zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Przy planowaniu rozwoju przestrzennego gminy należy uwzględniać wymogi przepisów odrębnych, w tym: ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.

Do wiadomości:

- Urząd Transportu Kolejowego, al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa
- PKP S.A. al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Ochrony Środowiska

Aneta Kruk

Elektronicznie podpisany
przez Aneta Kruk
Data: 2024.10.01
10:51:25 +02'00'

Opracowała: Maria Matla, tel. 224732249

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

01.10.2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Burmistrz Białej Piskiej

Ldż: Zł:
Przekaz. do zał. podpis

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Kraj: Polska Województwo: mazowieckie.
Powiat: Warszawa Gmina: Dzielnica Praga Północ
Ulica: Targowa 74. Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Warszawa Kod pocztowy: 03-734
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): los@plk-sa.pl
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /PLK/SkrytkaESP.....

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁵⁾ W załączeniu przesyłam pismo znak: IOS5.2111.518.2024.MM.2 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska, zawierające wnioski do uwzględnienia w planie ogólnym gminy Biała Piska.....

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾ pismo znak: IOS5.2111.518.2024.MM.2 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska, zawierające wnioski do uwzględnienia w planie ogólnym gminy Biała Piska.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Obsługi Gospodarczej

Aneta Kruk

Elektronicznie podpisany
przez Aneta Kruk
Data: 2024.10.01 10:52:29
+02'00'

Data: 01.10.2024

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem

powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁶⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁷⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁸⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



2024-68822

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

DE-DSW-DUW-WFW.071.523.2024.2

30. 09. 2024

Warszawa, 27 września 2024r.

URZĄD MIASTA BIAŁA PISKA

Ul. Mickiewicza 26
12-230 Biała Piska

LdZ: ZŁ,
Przekaz. do zał. podpis

Dotyczy: Zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska.

W odpowiedzi na pismo znak PBI.6728.1.2024 dnia 05.09.2024 r. o podjęciu przez Radę Gminy Biała Piska uchwały nr XCIX/545/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska informujemy, że przez obszar objęty opracowaniem przebiega przesyłowa linia elektroenergetyczna najwyższych napięć:

1. Jednotorowa linia 220 kV relacji Elk - Ostrołęka,

Właścicielem przedmiotowej infrastruktury elektroenergetycznej są Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. (PSE S.A.) pełniące funkcję Operatora Systemu Przesyłowego. Eksploatacją na terenie gminy Biała Piska zajmuje się PSE S.A. w Warszawie.

Wnioskujemy o wprowadzenie do planu ogólnego:

1. Na załączniku graficznym do planu ogólnego należy wrysować oś linii elektroenergetycznej wraz z pasem technologicznym o wskazanej szerokości. W legendzie trasę istniejącej linii należy opisać jako „trasa linii elektroenergetycznej najwyższych napięć 220 kV wraz z pasem technologicznym”.
2. Przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć 220 kV wraz z pasem technologicznym o szerokości 50 m (po 25 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym), wolnym od zabudowy budynków mieszkalnych, budynków zamieszkania zbiorowego i budynków użyteczności publicznej.
3. Informacji o planowanych inwestycjach celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym:

- a) Modernizacja linii 220 kV Elk – Ostrołęka.

Dodatkowo informujemy, że na stronie internetowej PSE S.A. pod adresem: www.pse.pl w zakładce Dokumenty/Plany Rozwoju dostępny jest dokument pn. „Plan rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną na lata 2023 – 2032” (PRSP), w którym ujęte są ww. planowane inwestycje PSE S.A.

4. Lokalizacja pozostałych obiektów i urządzeń budowlanych (związanych np. z działalnością gospodarczą lub rekreacyjną, zawierających materiały niebezpieczne pożarowo, stacji paliw i stref zagrożonych wybuchem) w pasie technologicznym elektroenergetycznej linii najwyższych napięć 220 kV musi

uwzględniać wymogi określone w przepisach odrębnych oraz normach dotyczących projektowania linii elektroenergetycznych.

5. Dopuszcza się budowę elektroenergetycznej linii wielotorowej, wielonapięciowej po trasie istniejącej linii elektroenergetycznej. Dopuszcza się także odbudowę, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejącej linii oraz linii, która w przyszłości zostanie ewentualnie wybudowana na jej miejscu. Realizacja tych inwestycji po trasie istniejącej linii nie wyłącza możliwości rozmieszczania słupów oraz podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z linii w innych niż dotychczasowych miejscach.
6. Dla lokalizacji farm wiatrowych w sąsiedztwie linii przesyłowych, minimalna odległość turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznej, określona jako odległość najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej (krańców łopat turbiny) od osi trasy napowietrznego odcinka linii elektroenergetycznej, wynosi pięciokrotność średnicy koła ($5xd$) zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej.
7. Zakaz sadzenia roślinności o wysokości przekraczającej 3 m.
8. Dla lokalizacji farm wiatrowych w sąsiedztwie linii przesyłowych, minimalna odległość turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznej, określona jako odległość najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej (krańców łopat turbiny) od osi trasy napowietrznego odcinka linii elektroenergetycznej, wynosi trzykrotność średnicy koła ($3xd$) zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej, jedynie w przypadku wyposażenia przewodów odgromowych wszystkich prześleń linii znajdujących się w tej odległości w czynną ochronę przeciwdrganiową.
9. Lokalizacja urządzeń i obiektów farm fotowoltaicznych w pasie technologicznym linii przesyłowych dopuszczalna jest poza obszarami:
 - a) wokół słupów w kształcie koła o promieniu, co najmniej równym wysokości słupa oraz w obszarze pomiędzy słupami wzdłuż osi linii, w pasie o szerokości równej odległości pomiędzy skrajnymi przewodami, powiększonej o 5 m w każdą stronę,
 - b) na załomach trasy linii, na przedłużeniu osi linii, zostanie pozostawiony niezabudowany pas, którego długość liczona od fundamentów słupa po przedłużeniu osi trasy linii będzie równa potrójnej wysokości słupa, a szerokość równa odległości pomiędzy skrajnymi przewodami, powiększonej o 5 m w każdą stronę.

Ponadto informujemy, że przebieg linii elektroenergetycznych najwyższych napięć PSE S.A. dostępny jest w serwisie Geoportal (<http://www.geoportal.gov.pl>) w grupie warstw „Dane innych instytucji”, w warstwie „Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.”.

Proszę o przesłanie sporządzonego projektu planu ogólnego dla gminy Biała Piska do PSE S.A. w Warszawie celem zaopiniowania.

Wszelką korespondencję w niniejszej sprawie należy przekazywać:

- w formie papierowej – na adres: PSE S.A., Departament Eksploatacji w Warszawie, Al. Jerozolimskie 132, 02-305 Warszawa lub
- w formie elektronicznej - na adres e-mail: kancelaria@pse.pl.

Kontakt telefoniczny pod nr 22 690 96 01. Sprawę ze strony PSE S.A. prowadzi Mateusz Kurek.

Niniejsze pismo zostało podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Z poważaniem

Z upoważnienia Zarządu PSE S.A.

Dyrektor ds. Usług Sieciowych w Warszawie

**Marek
Szczechowicz**

Elektronicznie podpisany
przez Marek Szczechowicz
Data: 2024.09.27 12:50:32
+02'00'

Załącznik:

1. Fragment trasy istniejącej jednotorowej linii 220 kV relacji Elk-Ostrołęka.
2. Pełnomocnictwo udzielone przez Zarząd PSE S.A. Panu Markowi Szczechowiczowi,
3. Potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za załączone do wniosku pełnomocnictwo.
4. Rysunki poglądowe dotyczące obszarów wyłączonych z lokalizacji OZE w pobliżu linii elektroenergetycznych

Kopię otrzymują:

1. PSE S.A., Departament Eksploatacji,
2. PSE S.A., Centralna Jednostka Inwestycyjna,
3. PSE S.A., Departament Rozwoju Systemu,
4. PSE S.A., Wydział Eksploatacji Sieci Warszawa.
5. a/a.

Trasa jednotorowej linii 220 kV rel. Eik - Ostrołęka

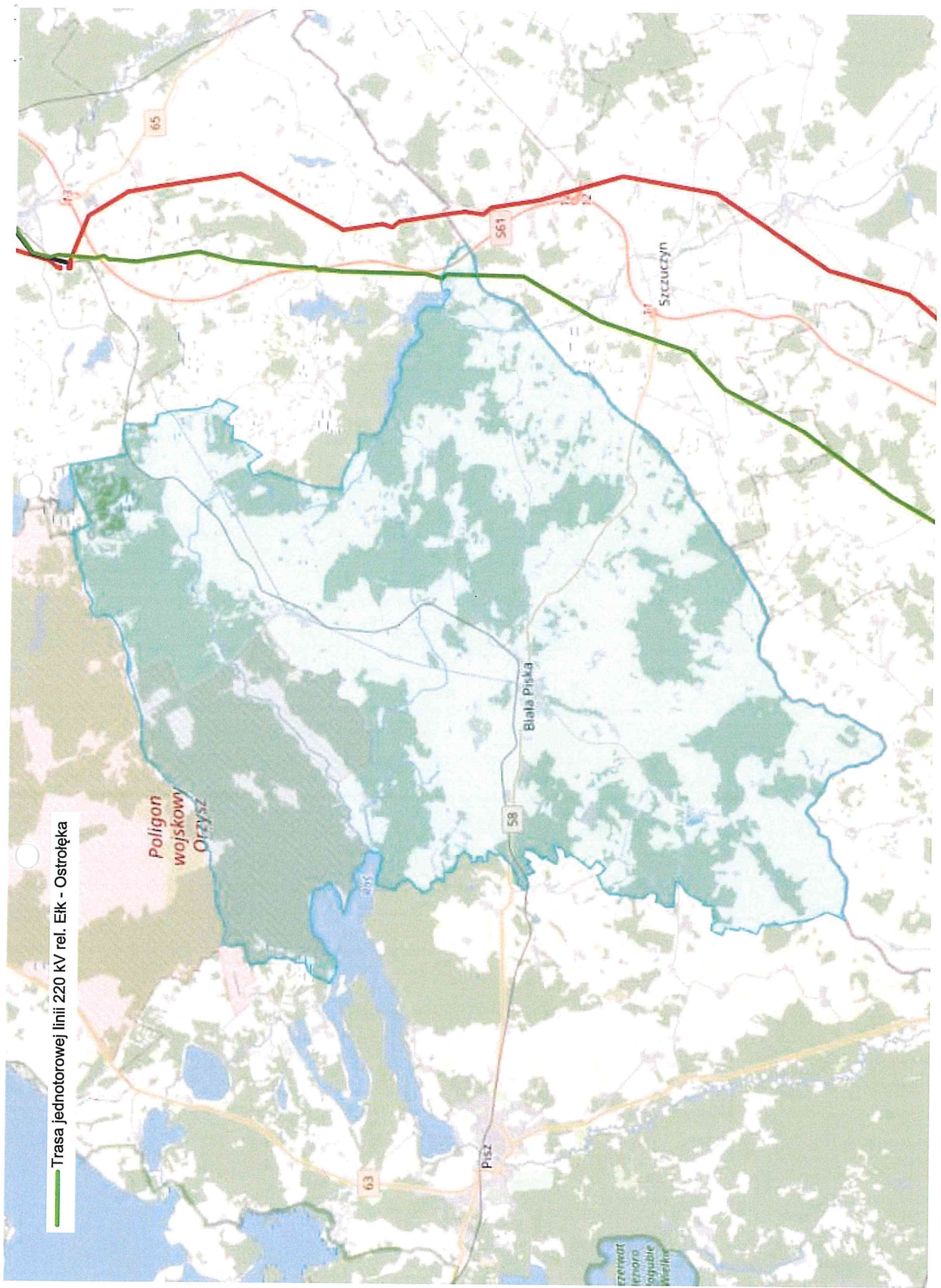
Poligon
wojskowy
Orzysz

Biała Piska

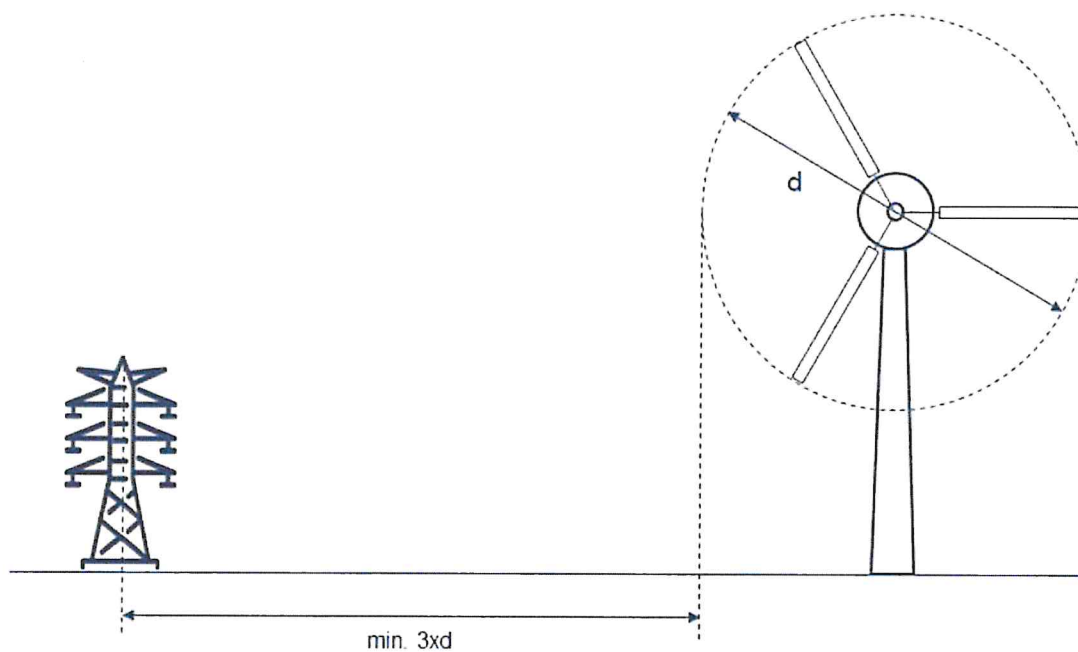
Szczuczyn

Pisz

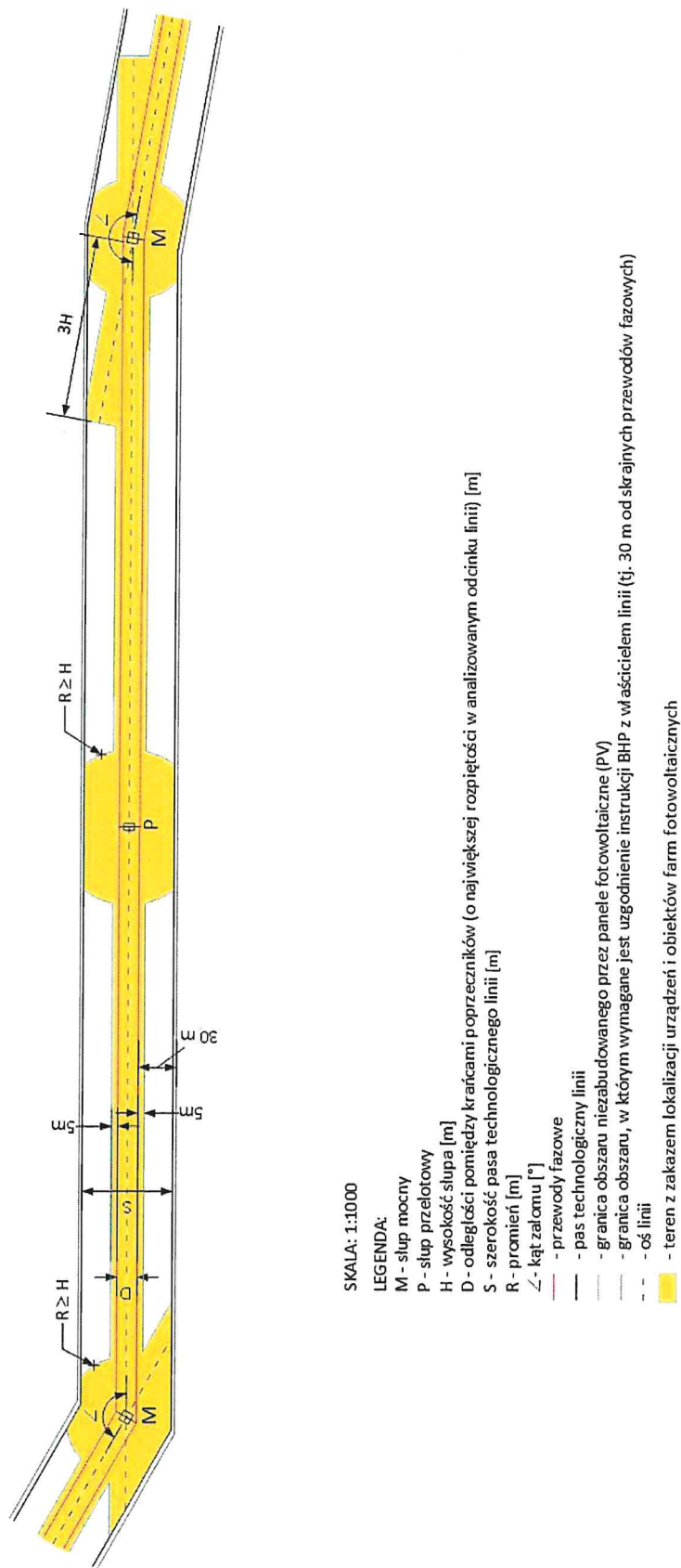
Stawki
Kozłowo
Kozłowo
Kozłowo



6. Rysunki poglądowe



Rys. 1. Rysunek poglądowy dla ustalenia wymaganej odległości turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznych NN



Rys. 2. Rysunek poglądowy dla ustalenia wymaganej odległości instalacji paneli fotowoltaicznych od linii elektroenergetycznych NN

OLS.WKUZ.GZ.4210.33.2024.BD

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNEŁO DNIA

PBI/27.09.2014

[Signature]

Olsztyn, 2024-09-26

26. 09. 2024

MOGO 2

ŁOZ: ZŁ:

Przekaz do zał. podpis *[signature]*

Urząd Miejski w Białej Piskiej
12-230 Biała Piska
Plac Adama Mickiewicza 25

W NIOSEK

Wniosek do planu ogólnego gminy Biała Piska

W związku z obwieszczeniem o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska składamy wniosek do planu.

Załączniki:

1. Wniosek - Biała Piska.pdf
2. Zał. nr 1 Tabela do wniosku- Biała Piska.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy
użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-09-26T12:52:23.841Z

Podpis elektroniczny

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

26. 09. 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Urząd Miejski w Białej Piskiej**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie**

Kraj: **Polska** Województwo: **warmińsko- mazurskie**

Powiat: **Olsztyn** Gmina: **Olsztyn**

Ulica: **Głowackiego** Nr domu: **6** ...Nr lokalu: -

Miejscowość: **Olsztyn** Kod pocztowy: **10-448**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): **aneta.staranowicz@kowr.gov.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **89-5248 844**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **/KOWR/ SkrytkaESP**

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: **Polska** Województwo: **warmińsko- mazurskie**

Powiat: **Olsztyn** Gmina: **Olsztyn**

Ulica: **Głowackiego** Nr domu: **6** ... Nr lokalu: -

Miejscowość: **Olsztyn** Kod pocztowy: **10-448**

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾.....

W związku z otrzymaną informacją o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Gminy Biała Piska składamy wniosek do planu.

Wniosek dotyczy lokalizacji w poszczególnych obrębach geodezyjnych według tabeli będącej załącznikiem nr 1 do niniejszego formularza.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Adam Krzyśków

Z-ca dyrektora

dokument podpisano elektronicznie

Podpis:

Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Załącznik nr 1- tabela z wnioskowanym przeznaczeniem w Planie Ogólnym.

	Lokalizacja terenu		Wnioskowane przeznaczenie w Planie Ogólnym	
	Obręb	Numery działek	Strefa planistyczna	Dodatkowe uwagi
1	Cibory	74/10, 87/1, 88/3, 170/17, 170/18, 172/11, 178/13, 178/14, 178/15	SI	Tereny komunikacji
2	Dmusy	28, 599/2	SI	Tereny komunikacji
3	Giętkie	49/9	SI	Tereny komunikacji
4	Konopki	191/4, 197/4	SJ	
5	Kowalewo	63/2, 82/54	SJ	
6	Kowalewo	37, 38/1, 39/184/7, 127, 528, 532	SI	Tereny komunikacji
7	Kozuchy	52, 87	SI	Tereny komunikacji
		106	SJ	
8	Kukły	25/7, 25/8	SJ	Tereny komunikacji
9	Mikuty	84, 86, 105	SI	Tereny komunikacji
10	Monety	5/109, 24/10, 24/16, 24/29, 24/31, 24/32, 83/1, 86/2, 115/2	SJ	
		84/4	SI	Tereny komunikacji
11	36/6, 41	6/4, 6/5, 99, 103	SJ	
		128, 129	SI	Tereny komunikacji
12	Nowe Drygały	88, 140	SZ	
13	Orłowo	165/18, 256/1, 256/2	SJ	
14	Pogorzel Wielka	83/1, 132/2, 145/5	SJ	
15	Rogale Wielkie	30	SZ	
16	Rolki	110	SI	Tereny komunikacji
17	Sokoły Jeziorne	13/56	SJ	
18	Sulimy	43/12, 43/13, 137/2, 145/2, 183, 186	SJ	
19	Szkody	1/5	SJ	

		2, 8/84, 198/8	SI	Tereny komunikacji
20	Wojny	51/2, 155, 156/1	SJ	
21	Zalesie	31/3, 60	SJ	



Raport z weryfikacji podpisu

INFORMACJE O DOKUMENCIE:	
Nazwa pliku	Wniosek_-_Biala_Piska.pdf
Liczba podpisów	1
Data weryfikacji podpisów	2024-09-30 08:20:09

SZCZEGÓŁY WERYFIKACJI:

Podpis: 1 - Pozytywny	
Rodzaj certyfikatu	Kwalifikowany
Format podpisu	PAdES-BES
Data złożenia podpisu	2024-09-26 13:52:12
Podpis zawiera znacznik czasu	Brak
Certyfikat podpisującego / składającego pieczęć	Nazwa powszechna: Adam Krzyśków Kraj: PL
Numer seryjny certyfikatu	127305254442326580892018980879996302511444601132
Wystawca certyfikatu	Nazwa powszechna: COPE SZAFIR - Kwalifikowany Nazwa organizacji: Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. Kraj: PL Identyfikator organizacji: VATPL-5260300517
Lista CRL wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	45749 (2024-09-30T05:16:31Z)
Odpowiedź OCSP wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	
Podpis zweryfikowano na dzień	2024-09-30 08:20:02 (Bieżący czas systemowy)
Status weryfikacji	Pozytywny
	Podpis został poprawnie zweryfikowany certyfikatem kwalifikowanym
Uwagi	Weryfikowany podpis został uznany za kwalifikowany. Zgodnie z Art. 25. Punkt 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z 23 lipca 2014 r. kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu.

INFORMACJE O DOKUMENCIE:	
Nazwa pliku	Zal._nr_1_Tabela_do_wniosku-_Biala_Piska.pdf
Liczba podpisów	1
Data weryfikacji podpisów	2024-09-30 08:20:09

SZCZEGÓŁY WERYFIKACJI:

Podpis: 1 - Pozytywny	
Rodzaj certyfikatu	Kwalifikowany
Format podpisu	PAdES-BES
Data złożenia podpisu	2024-09-26 13:51:53
Podpis zawiera znacznik czasu	Brak
Certyfikat podpisującego / składającego pieczęć	Nazwa powszechna: Adam Krzyśków Kraj: PL
Numer seryjny certyfikatu	127305254442326580892018980879996302511444601132

Wystawca certyfikatu	Nazwa powszechna: COPE SZAFIR - Kwalifikowany Nazwa organizacji: Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. Kraj: PL Identyfikator organizacji: VATPL-5260300517
Lista CRL wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	45749 (2024-09-30T05:16:31Z)
Odpowiedź OCSP wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	
Podpis zweryfikowano na dzień	2024-09-30 08:20:05 (Bieżący czas systemowy)
Status weryfikacji	Pozytywny
	Podpis został poprawnie zweryfikowany certyfikatem kwalifikowanym
Uwagi	Weryfikowany podpis został uznany za kwalifikowany. Zgodnie z Art. 25. Punkt 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z 23 lipca 2014 r. kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu.

Stwierdzam weryfikację prawidłowo
złożonego podpisu elektronicznego

30.09.2024
(data i podpis potwierdzającego)

INFORMATYK

Damian Modzelewski

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

26. 09. 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Burmistrz Białej Piskiej

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie

Kraj: Polska

Województwo: Warmińsko-Mazurskie

Powiat: olsztyński.

Gmina: Olsztyn (miasto)

Ulica: Warszawska

Nr domu: 89 Nr lokalu:

Miejscowość: Olsztyn

Kod pocztowy: 10-083

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): sekretariatolsztyn@gddkia.gov.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 89 5212800.

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /gddkia_olsztyn/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- ☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- ☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 5 września 2024 r., znak: PBI.6728.1.2024, w sprawie

podjęcia przez Radę Miejską w Białej Piskiej Uchwały Nr XCIX/545/2024 z dnia 27 marca 2024 r. o przystąpieniu do opracowania **planu ogólnego gminy Biała Piska**, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, działając na podstawie art. 18, art. 20 i art. 35 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 320; zwaną dalej u.d.p.) oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518; zwanego dalej rozporządzeniem MI), zgłasza następujące wnioski:

1. Przez obszar gminy Biała Piska przechodzi droga krajowa:
 - nr S61 o przebiegu S8 (Ostrów Mazowiecka) – Łomża - Stawiski - Szczuczyn - Elk - Raczki - Suwałki - Budzisko - granica państwa (Kowno).
 - nr 58 Olsztynek - Zgniłocha - Jedwabno - Szczytno - Babięta - Ruciane Nida - Pisz - Biała Piska - granica województwa.
2. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad jest zarządcą dróg krajowych nr S61 i 58 na podstawie **art. 18 ust. 1 i art. 19 ust. 2 pkt 1) u.d.p.**
3. **Droga krajowa nr S61** na odcinku S8 (Ostrów Mazowiecka) – Łomża – Stawiski – Szczuczyn – Elk – Raczki – Suwałki – Budzisko – granica państwa (Kowno) znajduje się w wykazie autostrad i dróg ekspresowych stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 maja 2004 r. w sprawie sieci autostrad i dróg ekspresowych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 741 ze zm.).
4. **Obiekty budowlane przy drodze ekspresowej poza terenem zabudowy należy sytuować w odległości co najmniej 40,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni.** Zgodnie ze stanowiskiem Ministerstwa Infrastruktury, łącznice węzłów są jedną z jezdni dogi głównej i dlatego też wyżej wskazana odległość dotyczy drogi głównej jak i łącznic na węzłach. Drogi dojazdowe zlokalizowana w granicach pasa drogowego drogi ekspresowej stanowią dodatkową jezdnię drogi głównej, dlatego też odległość sytuowania obiektów budowlanych względem tej drogi należy odnieść jak dla drogi ogólnodostępnej odpowiadającej parametrom dróg publicznych gminnych. Przy czym odległości te się nie sumują, jeżeli wymagana odległość od krawędzi jezdni dodatkowej zawiera się w wymaganej odległości od krawędzi jezdni głównej, obiekt budowlany może być usytuowany przy zachowaniu wymaganej odległości od krawędzi jezdni głównej.
5. **Lokalizowanie reklam przy drogach międzynarodowych jest zabronione.** Powyższy zakaz wynika z:
 - umowy europejskiej o głównych drogach ruchu międzynarodowego (AGR) sporządzonej w Genewie 15 listopada 1975 r. Droga ekspresowa S61 zlokalizowana jest w ciągu drogi międzynarodowej E 67 zatem wszystkie wymogi określone w tej umowie mają zastosowanie zarówno w odniesieniu do drogi ekspresowej i sposobu zagospodarowania terenów przyległych. Punkt. VII.4 umowy stanowi, iż ze względu na bezpieczeństwo i estetykę ustawianie tablic reklamowych przy drogach międzynarodowych jest zabronione.
 - ujednoliconej Uchwały o Ruchu Drogowym Europejskiej Komisji Gospodarczej ds. Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego przy Organizacji Narodów Zjednoczonych (ONZ).
6. Należy przyjąć, że droga krajowa nr 58 na przedmiotowym odcinku zakwalifikowana została zarządzeniem nr 8 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 17 kwietnia 2024 r. w sprawie klas istniejących dróg krajowych, do klas dróg głównych (**droga klasy G**).
7. Zgodnie z **art. 43 ust. 1 u.d.p.** obiekty budowlane przy drogach krajowych oraz niebędące obiektami budowlanymi reklamy umieszczone przy drogach poza obszarami zabudowanymi, powinny być usytuowane w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej: w terenie zabudowy co najmniej 10,0 m, poza terenem zabudowy co najmniej 25,0 m.
8. Projektowane urządzenia sieci infrastruktury technicznej, na przejściach pod korpusem drogi krajowej należy projektować prostopadle do osi drogi oraz należy lokalizować poza pasem drogi krajowej z zachowaniem przepisów prawa, w szczególności **art. 42, 43 u.d.p.**
9. Na podstawie **§ 6** rozporządzenia MI, cyt. „§ 6. Droge sytuuje się w pasie drogowym tak, aby uwzględnić potrzebę ochrony drogi i jej użytkowników oraz terenów przyległych do pasa drogowego przed wzajemnym niekorzystnym oddziaływaniem.”.
10. Zgodnie z **art. 42a ust. 1 u.d.p.** „Widoczna z jezdni przez kierującego pojazdem reklama emitująca światło, umieszczona w pasie drogowym lub w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni, o której mowa w art. 43 ust. 1, musi spełniać musi spełniać wymagania określone w ust. 2 oraz przepisach wydanych na podstawie ust. 3.”.
11. Zgodnie z **art. 39 ust. 1 pkt 5 lit. b u.d.p.** zabrania się umieszczania reklam poza obszarami zabudowanymi, z wyłączeniem parkingów i miejsc obsługi podróżnych.
12. Odległość planowanych turbin wiatrowych od granicy pasa drogowego drogi krajowej nie może być mniejsza niż maksymalna wysokość obiektu (wysokość ponad poziom terenu skrajnego punktu wirnika/skrzydła elektrowni wiatrowej w pozycji pionowej) powiększona o 50%.
13. Odległość planowanych wież telefonii komórkowych od krawędzi jezdni drogi krajowej nie może być mniejsza niż maksymalna wysokość tego obiektu.

14. Drogi dla rowerów należy lokalizować poza pasem drogowym dróg krajowych, niezależnie od niwelety i przekroju drogi krajowej.
15. W przypadku lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej należy uwzględnić oddziaływanie hałasu wynikające z ruchu drogowego na drodze krajowej:
- na podstawie analizy wykonanego w 2014 roku „Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla budowy międzynarodowej drogi ekspresowej nr S61 (Via Baltica) od S8 (Ostrów Mazowiecka)–Łomża–Stawiski–Szczuczyn–Elk–Raczk-Suwałki–Budzisko (gr. państwa), na odcinku od węzła Szczuczyn do węzła Szkocja” oraz w związku z tym, że ruch samochodowy systematycznie wzrasta tutaj. Oddział proponuje przyjąć lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w odległości minimum 150 m, licząc od osi dwujezdniowej drogi ekspresowej S61.
 - ze względu na obowiązujące normy hałasu określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) oraz w związku z tym, że ruch samochodowy systematycznie wzrasta tutaj. Oddział proponuje przyjąć lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w odległości nie mniejszej niż 100 m, licząc od osi drogi krajowej nr 58.

Wskazane jest, by przed zabudową mieszkaniową od strony drogi krajowej projektować zabudowę usługową, tak by stanowiła dodatkowo element ekranujący hałas od drogi krajowej.

W przepisach Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.), zgodnie z § 11 ust 1 i ust. 2 pkt 2) i pkt 3) budynek z pomieszczeniami na pobyt ludzi powinien być wznoszony poza zasięgiem zagrożeń i uciążliwości, do których zalicza się m.in. hałas, drgania (wibracje) i zanieczyszczenie powietrza. W myśl § 4 pkt 1) i pkt 2) ww. rozporządzenia, pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi dzielą się na pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi, w których przebywanie tych samych osób w ciągu doby trwa dłużej niż 4 godziny oraz pomieszczenia przeznaczone na czasowy pobyt ludzi, w których przebywanie tych samych osób w ciągu doby trwa od 2 do 4 godzin włącznie. Zgodnie z § 323 ust. 1 i ust. 2 tego rozporządzenia budynek i urządzenia z nim związane powinny być zaprojektowane i wykonane w taki sposób, aby poziom hałasu, na który będą narażeni użytkownicy lub ludzie znajdujący się w ich sąsiedztwie nie stanowił zagrożenia dla ich zdrowia, a także umożliwiał im pracę, odpoczynek i sen w zadowalających warunkach. Pomieszczenia w budynkach mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej należy zatem chronić przed hałasem zewnętrznym przenikającym do pomieszczeń spoza budynku.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 25 września 2024 r.

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

26. 09. 2024

LdZ: Zch:
Przebieg: Dłb:
MOOC

Urząd Miejski w Białej Piskiej
ul. Plac Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

WUOZ-ELK.5150.52.2024.RN

Elk, dnia 19.09.2024r.

Nr pisma: 8386/2024

W odpowiedzi na zawiadomienie - znak: **PBI.6728.1.2024** z dnia 05.09.2024 r. (wpłynęło: 13.09.2024 r.) o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej uchwały Nr XCIX/545/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Biała Piska,

Kierownik Delegatury w Elku Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Olsztynie

składa w ww. sprawie następujące wnioski:

w ramach przygotowywanego dokumentu, zgodnie z art. 13b pkt. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), należy określić znajdujące się na obszarze gminy zabytki objęte formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292), lub ujęte w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej.

Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w art. 7, określa formy ochrony zabytków.

Formami ochrony zabytków są:

- 1) wpis do rejestru zabytków;
- 1a) wpis na Listę Skarbów Dziedzictwa;
- 2) uznanie za pomnik historii;
- 3) utworzenie parku kulturowego;
- 4) ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.

Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że rejestr zabytków nieruchomości, rejestr zabytków archeologicznych oraz wojewódzka ewidencja zabytków województwa warmińsko-mazurskiego opublikowane są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Olsztynie - www.bip.wuoz.olsztyn.pl w zakładkach – „Rejestr zabytków” oraz „Wojewódzka ewidencja zabytków”.

WKZ pragnie zaznaczyć, że wszelkie prowadzone rejestry i ewidencje zabytków nieruchomości prowadzone są na podstawie adresów policyjnych (pocztowych) nie zaś na podstawie ewidencji gruntów, której tut. Urząd nie prowadzi.

Ponadto, informujemy, że Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków prowadzi wojewódzką ewidencję stanowisk archeologicznych, która **nie została opublikowana** na stronie BIP. Wojewódzka ewidencja stanowisk archeologicznych jest prowadzona w ramach AZP (Archeologiczne Zdjęcie Polski), w których stanowiska archeologiczne i strefy ochrony archeologicznej zaznaczone są na mapach w skali 1:10000 i 1:25000.

W przypadku realizowania inwestycji na obszarze stanowiska archeologicznego, znajdującego się w ewidencji zabytków AZP, prace ziemne należałoby poprzedzić weryfikacyjnymi sondażowymi badaniami archeologicznymi; ich wyniki pozwolą na zajęcie stanowiska konserwatorskiego do zagospodarowania terenu;

Zgodnie z art. 31 ust. 1a. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować: roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego – jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań

archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków. Zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych, o których mowa w ust. 1a, ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszcza lub uszkadza zabytek archeologiczny.

Na stanowiskach archeologicznych o własnej formie terenowej i wpisanych do rejestru zabytków zakazuje się inwestycji budowlanych i działalności rolniczej, winny one pozostać nieużytkami;

Inwestycje „liniowe” (np. gaz, prąd, kanalizacja, telekomunikacja) w obrębie nawarstwień kulturowych winny być prowadzone pod stałym nadzorem archeologicznym;

Zgodnie z art. 13h ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) wraz z projektem planu ogólnego sporządza się uzasadnienie składające się z części tekstowej i graficznej. Część tekstowa uzasadnienia planu ogólnego zawiera wyjaśnienie m.in. sposobu uwzględnienia uwarunkowań rozwoju przestrzennego gminy, o których mowa w art. 13b.

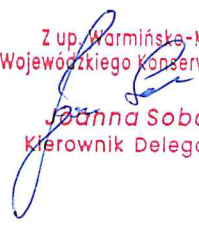
Historycznym krajobrazem wiejskim jest obszar urbanistyczny rozumiany jako efekt nawarstwiania się na przestrzeni dziejów wartości kulturowych i przyrodniczych, rozumiany również w szerszym kontekście obejmującym przede wszystkim topografię, cechy przyrodnicze danego miejsca, jego zabudowę, zarówno historyczną, jak i współczesną, otwarte przestrzenie i tereny zielone; formy użytkowania terenu i organizację przestrzenną; percepcję i relacje widokowe, a także wszystkie inne elementy struktury wiejskiej. Należy pamiętać, iż w sposobie kształtowania nowej zabudowy na obszarze zabytkowym, niezmiernie ważne jest takie zagospodarowanie terenu, które uwzględnia historyczną parcelację i gabaryty zabudowy, relacje przestrzenne pomiędzy elementami zabudowy, a także wygląd zewnętrzny obiektów wpływających na wygląd poszczególnych miejscowości.

Przy inwestycjach związanych z modernizacją, rozbudową, przebudową obiektów istniejących wymaga się nawiązania gabarytami, sposobem kształtowania bryły i użytymi materiałami elewacyjnymi do miejscowej tradycji architektoniczno-budowlanej. Nowa i przebudowywana zabudowa winna być zharmonizowana z historyczną kompozycją przestrzennoarchitektoniczną w zakresie lokalizacji, rozplanowania, skali, gabarytów, ukształtowania bryły, w tym kształtu i wysokości dachu, poziomu posadowienia parteru, użytych form architektonicznych, podziałów otworów okiennych i drzwiowych, materiału wykończeniowych elewacji i dachów, w nawiązaniu do historycznej zabudowy miejscowości. Nowo powstająca zabudowa wysokością i gabarytami nie może przewyższać i dominować nad zabudową historyczną.

Ochrona konserwatorska historycznych wsi przesądza o konieczności starannego doboru materiałów, poszanowania chronionych wartości zabytkowych i ograniczaniu wtórnych elementów, nie stanowiących kontynuacji tradycyjnego sposobu zagospodarowania tego terenu.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Aa.

Z up. Warmińsko-Mazurskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Joanna Sobolewska
Kierownik Delegatury w Elku

10502.2024.F
13.09.2024



**PREZES
URZĘDU KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ**

DSA.WZD.6173.39.2024.2

Warszawa, 13 września 2024 r.

PB1
16 WRZ 2024

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

13.09.2024

LdZ. 10502
Przekaz. do zał. podpis

Pan
Franciszek Romankiewicz
Burmistrz Białej Piskiej

Szanowny Panie Burmistrzu,

w odpowiedzi na pismo z 5 września 2024 r., zawierające zawiadomienie o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej Uchwały Nr XCIX/545/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska wyjaśniam, że Prezes Urzędu Komunikacji Elektronicznej nie jest podmiotem kompetentnym w zakresie opiniowania planów ogólnych, o których mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977).

Z poważaniem
z up. Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej
Dyrektor Departamentu
Strategii i Analiz

Aneta Seremet



Urząd Komunikacji Elektronicznej
Warszawa, ul. Giełdowa 7/9,
tel. 22 53 49 190, fax 22 53 49 155, platforma e-usług: pue.uke.gov.pl

Pismo wydane w formie dokumentu elektronicznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezes Urzędu Komunikacji Elektronicznej z siedzibą w Warszawie, ul. Giełdowa 7/9, 01-211 Warszawa.

Dane kontaktowe: Urząd Komunikacji Elektronicznej (UKE), numer telefonu:

+48 22 33 04 000, numer faksu: +48 22 53 49 162, formularz kontaktowy dostępny pod adresem:

<http://www.uke.gov.pl/formularz-kontaktowy/>.

2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: numer telefonu: +48 22 53 49 241, email:

iod@uke.gov.pl.

3. Prezes UKE przetwarza dane osobowe w celu wypełnienia ciążących na nim obowiązków prawnych, wynikających między innymi z:

- a. ustawy Prawo telekomunikacyjne,
- b. ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych,
- c. ustawy o dostępie do informacji publicznej,

Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym przepisami prawa jest obowiązkowe.

4. Dane osobowe przetwarzane przez Prezesa UKE mogą być udostępniane innym odbiorcom danych osobowych lub kategoriom odbiorców:

- a. podmiotom upoważnionym do odbioru danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa (np. organy administracji, sądy, służby państwowe),
- b. podmiotom, które przetwarzają dane osobowe w imieniu UKE na podstawie zawartej z UKE umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (np. podmioty obsługujące systemy teleinformatyczne UKE lub udostępniające UKE narzędzia teleinformatyczne, podmioty obsługujące i utrzymujące sieć telekomunikacyjną UKE),
- c. innym administratorom danych przetwarzającym dane we własnym imieniu (np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską, podmioty prowadzące działalność płatniczą).

5. Dane osobowe są przetwarzane przez okres niezbędny do wypełniania obowiązku prawnego Prezesa UKE, a następnie do celów archiwalnych przez okres przewidziany w przepisach kancelaryjno-archiwalnych UKE, przyjętych zgodnie z ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, tj. w przedmiotowej sprawie przez 10 lat.

6. W związku z przetwarzaniem przez Prezesa UKE danych osobowych, przysługuje Państwu:

- a. prawo do uzyskania potwierdzenia, czy Prezes UKE przetwarza Państwa dane osobowe,
a jeżeli ma to miejsce uzyskanie dostępu do treści Państwa danych oraz informacji dotyczących takiego przetwarzania,
- b. prawo do uzyskania kopii danych osobowych,
- c. prawo do sprostowania nieprawidłowych lub uzupełnienia niekompletnych danych, na podstawie i zasadach określonych w art. 16 RODO,
- d. prawo do ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie i zasadach określonych w art. 18 RODO.

Z tych praw mogą Państwo skorzystać:

- a. składając wniosek bezpośrednio w UKE (w Centrali pod adresem wskazanym w pkt 1 lub jednej z delegatur UKE znajdujących się w każdym województwie – adresy delegatur znajdziecie Państwo na stronie www.uke.gov.pl),
- b. wysyłając emaila na adres: iod@uke.gov.pl.

Przepisy RODO określają zakres, w jakim można skorzystać z wyżej wymienionych praw.

Prezes UKE jest uprawniony do weryfikacji tożsamości wnioskujących.

8. Przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, na niezgodne z prawem przetwarzanie przez Prezesa UKE danych osobowych.

Urząd Komunikacji Elektronicznej
01-211 Warszawa
ul. Giełdowa 7/9
Telefon: 22 33 04 000
Email: sekretariat.bi@uke.gov.pl

Warszawa, 2024-09-13

52377/2024

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ

Pismo do: DSA.WZD.6173.39.2024

PISMO

Pismo do: DSA.WZD.6173.39.2024

Załączniki:

1. Odpowiedź.pdf
2. DSA_WZD_6173_39_2024_2.xades

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy
użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2024-09-13T09:16:06Z
Podpis elektroniczny

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

25. 09. 2024
10986
Łdż: Zał:
Przekaz. do zał. podpis:

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Burmistrz Białej Piskiej

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Nadleśnictwo Drygały
Kraj: Polska Województwo: Warmińsko-Mazurskie
Powiat: Piski Gmina: Biała Piska
Ulica: Grunwaldzka Nr domu: 22 Nr lokalu:
Miejscowość: Drygały Kod pocztowy: 12-230
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): drygaly@bialystok.lasy.gov.pl
Nr tel. (nieobowiązkowo): 509-015-680

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /PGL_LP_0109/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ działki ewidencyjna nr 28-16-015-0015-100/1 wnioskuje o przypisanie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną

28-16-015-0008-312/18 wnioskuje o przypisanie strefy zieleni i rekreacji (fragment który obecnie wykorzystywany jest jako plaża)

28-16-015-0037-79/1 wnioskuje o przypisanie strefy zieleni i rekreacji (fragment który obecnie wykorzystywany jest jako plaża)

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:
Dariusz
Chełstowski
Elektronicznie podpisany
przez Dariusz Chełstowski
Data: 2024.09.25 14:25:02
+02'00'

Data: 25.09.2024 r.

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Nadleśnictwo Drygały
12-230 Biała Piska
Grunwaldzka 22

ZG.2210.4.2024.AD

DBI/26.09.2024
URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

10986.2024.f
25.09.2024

Biała Piska, 2024-09-25

25. 09. 2024
Ldż: 10986
Przekaz. do zał. podpis

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ
12-230 Biała Piska
Plac Adama Mickiewicza 25

OPINIA

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

Załączniki:

1. Uwagi do planu ogólnego - Nadleśnictwo Drygały.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy
użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2024-09-25T12:29:36.234Z
Podpis elektroniczny



2024-157106

OR-DL.402.225.2023.4

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

24. 09. 2024

Liczba: 10910 Znak:

Przekaz. do zał.

URZĄD MIEJSKI BIAŁA PISKA
PLAC ADAMA MICKIEWICZA 25
12-230 BIAŁA PISKA
2024-157106

10910.2024.F

24.09.2024

WNIOSEK

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie w odpowiedzi a Państwa pismo znak: PBI.6728.1.2024 informuje, iż na przedmiotowym terenie nie posiadamy gazociągów wysokiego ciśnienia ani urządzeń będących w naszej eksploatacji.

Informujemy również, że Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., zgodnie z uzgodnionym przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki „Planem Rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na paliwa gazowe na lata 2024-2033”, nie zakłada zadań inwestycyjnych na wymienionym terenie.

Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

W zakresie sieci dystrybucyjnej należącej do GK PGNiG GRUPA ORLEN wypowiada się Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

W przypadku sieci i obiektów gazowych nie należących do GK PGNiG GRUPA ORLEN wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

AB

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Rembelszczyźnie
ul. Jana Kazimierza 578, 05-126 Nieporęt,
Rembelszczyzna
tel. 22 767 08 01

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Sławomir Hinc
Wiceprezes Zarządu: Adam Bryszewski
Wiceprezes Zarządu: Elżbieta Kramek

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN Kapitał Wpłacony: 8 877 190 842 PLN Konto: mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 Numer KRS: 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP: 527-243-20-41 REGON: 015716698 www.gaz-system.pl

PBI/25-09.2024
Jmk

Temat: Informacja o piśmie (OR-DL.402.225.2023.4)

Nadawca: "kancelaria.rembelszczyna@gaz-system.pl" <kancelaria.rembelszczyna@gaz-system.pl>

Data: 24.09.2024, 11:20

Adresat: <um@bialapiska.pl>

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNEŁO DNIA

Przesyłam pismo

24. 09. 2024



Ldz. 10910
Przekaz. do zał.
Przekaz. do zał.
Przekaz. do zał.
Przekaz. do zał.

—Załączniki:—

Odpowiedź.docx 117 KB

Odpowiedź.docx.pdf 76,7 KB

P. J. GALECZYŃSKI - ALABORSKI
26-09-2024

10917.2024.F
24.09.2024

PB1/25.09.2024

[Signature]

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

24.09.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Burmistrz Białej Piskiej

2. RODZAJ PISMA¹⁾

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Wojewoda Warmińsko-Mazurski

Kraj: Polska..... Województwo: warmińsko-mazurskie.....

Powiat: Olsztyn..... Gmina: Olsztyn.....

Ulica: Al. Marsz. J. Piłsudskiego..... Nr domu: 7..... Nr lokalu: 9.....

Miejscowość: Olsztyn..... Kod pocztowy: 10-575.....

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): sekrwin@uw.olsztyn.pl.....

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /WMURZADWOJ/SkrytkaESP.....

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾

Odpowiadając na zawiadomienie z dnia 5 września 2024 r., znak: PBI.6728.1.2024 o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej uchwały Nr XCIX/545/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska, uprzejmie informuję, że według Planu zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko-mazurskiego, przyjętego przez Sejmik Województwa Warmińsko - Mazurskiego Uchwałą nr XXXIX/832/18 z dnia 28 sierpnia 2018 r., na obszarze objętym opracowywanym planem, została przewidziana realizacja następujących zadań rządowych, o których mowa w art. 39 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1130):

- 1) Budowa drogi S61 Ostrów Mazowiecka –obwodnica Augustowa, odcinek m. Szczuczyn – m. Raczki;
- 2) Prace na linii kolejowej nr 219 na odcinku Ełk – Szczytno [projekt o znaczeniu makroregionalnym]
- 3) Budowa gazociągu dystrybucyjnego wysokiego ciśnienia relacji Interkonektor– Ełk– Ryn– Mrągowo przewidywane zaopatrzenie w gaz przewodowy miast: Ełk, Olecko, Pisz, Biała Piska;
- 4) Odtworzenie kształtowanie przekroju podłużnego i poprzecznego oraz układu poziomego koryta rzeki Konopka w km 18+000 – 22+700.

Ponadto nie wnoszę innych wniosków do planu ogólnego.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Z up. Wojewody
Warmińsko-Mazurskiego
Izabela Sielicka-Werner
Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości
/dokument podpisany elektronicznie/

Data: 23.09.2024 r.

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniu elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

KLAUZULA INFORMACYJNA

dotycząca przetwarzania danych osobowych w związku z procedurą sporządzenia aktu planowania przestrzennego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., informujemy Panią/Pana o sposobie i celu, w jakim przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe, a także o przysługujących Pani/Panu prawach, wynikających z regulacji o ochronie danych osobowych:

1. **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Ciechanów jest Prezydent Miasta Ciechanów, działający w imieniu Gminy Miejskiej Ciechanów (dane adresowe: 06-400 Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6).
2. Kontakt z **Inspektorem Ochrony Danych Osobowych** możliwy jest za pośrednictwem poczty elektronicznej, adres e-mail: iod@umciechanow.pl lub pisemnie na adres Administratora danych.
3. Administrator przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów oraz na podstawie udzielonej zgody.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązków ustawowych ciążyących na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit c RODO), jakimi są w tym przypadku obowiązki określone w art. 13i i art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.).
5. W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt 4 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i

w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Miejską Ciechanów przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Prezydent Miasta Ciechanów.

6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z zasad określonych w Rozporządzeniu z dnia 18 stycznia 2011 roku w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, w określonych przypadkach przysługuje Pani/Panu prawo do dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji, gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa, a w pozostałym zakresie przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się na podstawie Pani/Pana dobrowolnej zgody.
9. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez Administratora Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych. (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
10. Pani/Pana dane nie trafią do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
11. Szczegółowe informacje na temat ochrony Pani/Pana danych osobowych, a także przysługujących z tego tytułu praw, znajdzie Pani/Pan na stronie internetowej Urzędu Miasta Ciechanów w zakładce Ochrona Danych Osobowych ([www.umciechanow.pl/samorzad/Ochrona Danych Osobowych](http://www.umciechanow.pl/samorzad/Ochrona_Danych_Osobowych)).

Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie
10-575 Olsztyn
Al. J. Piłsudskiego 7/9

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

Olsztyn, 2024-09-24

24. 09. 2024
KOPIE
LdZ. Zał.
Przekaz. do zał. Odpis

Burmistrz Białej Piskiej

INFORMACJA

Wysłano z EZD PUW

Załączniki:

1. WIN-I.742.103.1.2024 odpowiedź na zawiadomienie w spr. przyst. do sporz. planu ogólnego gminy Biała Piska.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy
użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2024-09-24T06:07:51.097Z
Podpis elektroniczny



Zarząd Dróg Wojewódzkich
ul. Pstrowskiego 28 b
10-602 Olsztyn

10755.2024.F
19.09.2024

www.zdw.olsztyn.pl
tel. (89) 526 19 00
fax (89) 539 98 76
sekretariat@zdw.olsztyn.pl

PB1/20.09.2024
[Signature]

ZDW.TU/5310/64/2024

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

Olsztyn dn. 17.09.2024 roku

19.09.2024
Ldż. *10455* Zł:
Przekaz. do zał. Podpis *[Signature]*

Gmina Biała Piska
Plac Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska (epuap)

W odpowiedzi na zawiadomienie PBI.6728.1.2024 z dnia 5.09.2024 r. o podjęciu przez Radę Gminy w Białej Piskiej Uchwały Nr XCIX/545/2024 z dnia 27.03.2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska, działając z upoważnienia Zarządcy Drogi tj. Zarządu Województwa Warmińsko – Mazurskiego, zgłaszam następujące wnioski.

Na terenie objętym projektem planu przebiegają drogi wojewódzkie nr:

- 667 Nowa Wieś Etcka – Drygały – Biała Piska

dla których Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko-Mazurskiego przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr XXXIX/832/18 z dnia 28 sierpnia 2018 roku zakłada klasę techniczną G. Na drodze klasy G należy ograniczyć liczbę i częstość zjazdów przez zapewnienie dojazdu z innych dróg niższych klas, szczególnie do terenów przeznaczonych pod nową zabudowę. Lokalizacja zjazdu z dróg tej klasy dopuszczalna jest jedynie w szczególnych przypadkach.

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie informuje, że ustalenia dotyczące nieprzekraczalnej linii zabudowy od strony dróg wojewódzkich, powinny uwzględniać dopuszczalny poziom hałasu, uregulowany dla poszczególnych rodzajów terenów, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112 ze zm.), co jest spójne z zobowiązaniem – na podstawie art. 5 ust. 1 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.), że nowe obiekty budowlane wraz ze związanymi z nimi urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących ochrony przed hałasem i drganiami. Zapis ten dotyczący zobowiązania przyszłych inwestorów do stosowania odpowiedniej technologii budowy, zapewniającej ochronę przed hałasem i drganiami związanym z ruchem komunikacyjnym odbywającym się na drodze wojewódzkiej, winien zostać wprowadzony do projektu planu.

Przy wyznaczaniu nieprzekraczalnych linii zabudowy, należy również uwzględnić zapisy art. 43 ust. 1 ustawy o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320 ze zm.) dotyczące odległości usytuowania obiektów budowlanych przy drogach, gdzie dla dróg wojewódzkich odległość ta wynosi 8 m (w terenie zabudowy) i 20 m (poza terenem zabudowy) od krawędzi jezdni.

**Tomasz Rafał
Rackowski**

Elektronicznie podpisany przez
Tomasz Rafał Rackowski
Data: 2024.09.18 08:05:27 +02'00'

Do wiadomości:

1. Warmińsko – Mazurskie Biuro Planowania Przestrzennego, ul. Pstrowskiego 28 B, 10-602 Olsztyn
2. RDW Olecko
3. a/a

Sporządził: Paulina Strot Tel. (89) 526 19 26 e-mail: paulina.strot@zdw.olsztyn.pl

Zarząd Dróg Wojewódzkich
Olsztyn
Olsztyn
Wincentego Pstrowskiego 28B

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

Olsztyn, 17.09.2024

19. 09. 2024
Ldż. 1055 Zł. 1
Przekaz. do zł. podpis

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ
12-230 Biała Piska
Biała Piska
Plac Adama Mickiewicza 25

ZAWIADOMIENIE

ZDW-TU-5310/64/24

Załączniki:

1. [64_24_Zawiadomienie plan ogólny gmina Biała Piska DW 667 podpisane.pdf](#)

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Warszawa, 18 września 2024 r.
znak sprawy: DNI.bi.660.675.2024
e-mail: Marek.Krajewski@minrol.gov.pl

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

PBI/19.09.2024 Jm

10708.2024.F
18.09.2024

18.09.2024

L.dz. 10408
Przekaz. do zał.
Dziękuję

Pan
Franciszek Paweł Romankiewicz
Burmistrz Białej Piskiej

Dotyczy: zawiadomienia w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego
gminy Biała Piska

Szanowny Panie Burmistrzu,

w związku z zawiadomieniem z dnia 5 września 2024 r. o podjęciu przez Radę
Miejską w Białej Piskiej Uchwały Nr XCIX/545/2024 z dnia 27 marca 2024 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska, Minister
Rolnictwa i Rozwoju Wsi, jako organ właściwy do opiniowania projektu planu
ogólnego (1) w zakresie kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju
produkcji rolniczej, zwraca się z prośbą, aby przy wyznaczaniu stref planistycznych
władze gminy zwróciły szczególną uwagę na potrzebę ochrony rolniczej przestrzeni
produkcyjnej i konieczność zapewnienia odpowiedniej przestrzeni dla rozwoju
produkcji rolniczej.

Kształtowanie przestrzeni na obszarze gminy jest domeną samorządu lokalnego,
niemniej jednak władze gminy, przystępując do sporządzenia planu ogólnego,
zobowiązane są do przestrzegania przepisów, w tym ustawy o ochronie gruntów
rolnych i leśnych (dalej u.o.g.r.l.) (2), w szczególności dotyczących ograniczania
przeznaczania gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z treścią Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta i gminy Biała Piska powierzchnia gruntów rolnych w gminie
wynosi 19948 ha, co stanowi ok. 48% powierzchni gminy. Gleby należące do klas

bonitacyjnych I i II nie występują, natomiast gleby klas III zajmują 700 ha i stanowią zaledwie ok. 3,5% powierzchni użytków rolnych. Oznacza to, że w granicach gminy dominują użytki klas IV-VI. Bardzo istotne jest więc takie gospodarowanie gruntami, aby uchronić gleby o najlepszych parametrach produkcyjnych (w tym przypadku klas III i IV) przed nieuzasadnionym zainwestowaniem. Bez względu na klasę gruntów rolnych, nie należy także dopuszczać do ingerencji nierolniczego zainwestowania w rolniczą przestrzeń produkcyjną.

Pragnę zwrócić uwagę, że pomimo tego, że planem objęto grunty rolne w mieście Biała Piska, dla których - w świetle przepisów art. 10a u.o.g.r.l. - nie jest wymagana zgoda Ministra na przeznaczenie gruntów rolnych klas I-III na cele nierolnicze, to władze gminy zobowiązane są także w jego granicach do racjonalnego gospodarowania gruntami rolnymi i utrzymywania dotychczasowego rolniczego przeznaczenia swartych terenów użytków rolnych. Ważne jest, aby również w miastach zapewnić dalszą działalność funkcjonujących tam gospodarstw rolnych i zachować grunty rolne o dużym potencjale produkcyjnym dla rozwoju produkcji rolniczej. Władze miasta powinny bardzo rozsądnie gospodarować wszystkimi gruntami rolnymi położonymi na swoim terenie i nie dopuszczać do ingerencji nierolniczego zainwestowania w rolniczą przestrzeń produkcyjną (bez względu na klasę gruntów rolnych).

W związku z tym, projektując w ramach planu ogólnego strefy planistyczne o charakterze nierolniczym, Burmistrz powinien opierać się na wielokryterialnej analizie, mając m.in. na względzie przepisy art. 3 ust. 1 pkt 1 oraz art. 6 ust. 1 u.o.g.r.l. Niezbędne jest bowiem zidentyfikowanie posiadanych rezerw inwestycyjnych powstałych w ramach poprzednich procedur planistycznych, terenów mniej przydatnych dla produkcji rolniczej, realnych potrzeb inwestycyjnych, wynikających ze struktury demograficznej lokalnej społeczności i uwarunkowań infrastrukturalnych. Zrozumiałe jest, że rozwój pozarolniczych inwestycji w gminach wiąże się z koniecznością zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele inne niż rolnicze. Niemniej jednak rozwój funkcji nierolniczych na terenach rolnych nie może stanowić bariery dla funkcjonujących tam gospodarstw rolnych. Dlatego, w przypadku składania przez rolników wniosków do projektu planu ogólnego, dotyczących wyznaczenia odpowiednich stref planistycznych w zakresie rozwoju

gospodarstw rolnych, w tym budowy i rozbudowy budynków inwentarskich, należy wyznaczyć odpowiednią ilość takich stref.

Pragnę zwrócić uwagę, że projektowanie terenów mieszkaniowych jednorodzinnych czy produkcyjno-usługowych przy jednoczesnym rozdzieleniu zwartego obszaru pozostawionych w ich sąsiedztwie terenów upraw rolnych, nie jest uzasadnione ani pod względem racjonalnego gospodarowania gruntami rolnymi ani stworzenia harmonijnej i uporządkowanej przestrzeni o charakterze nierolniczym. Wysoka jakość gleb, wielkość, zwartość oraz ukształtowanie obszaru, są argumentem za pozostawieniem takich gruntów dla produkcji rolniczej w celu zachowania i rozwoju funkcji nierynkowych, bezpośrednio związanych z produkcją rolną. Ochrona najcenniejszych dla rolnictwa gruntów ma kluczowe znaczenie dla zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich, ponieważ są one niezbędne do zapewnienia przyszłym pokoleniom bezpieczeństwa żywnościowego.

Z wyrazami szacunku

z up. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi
Lidia Kostańska
dyrektor
Departamentu Nieruchomości i
Infrastruktury Wsi
/podpisano elektronicznie/

Podstawa prawna:

- (1) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.);
- (2) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82).

Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi
00-930 Warszawa
Wspólna 30

Warszawa, 2024-09-18

DNI.bi.660.675.2024.-

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ

INFORMACJA

Wysłano z EZD PUW

Stanowisko Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi do planu ogólnego gminy Biała Piska.

Załączniki:

1. Stanowisko MRIRW do planu ogólnego gminy Biała Piska.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy
użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2024-09-18T12:02:27.661Z
Podpis elektroniczny



REGIONALNA
DYREKCJA
OCHRONY
ŚRODOWISKA
W OLSZTYNIE

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

16. 09. 2024

L.dz. 10560
Przekaz. do zał.
..... podpis

10560.2024.F
16.09.2024

P.J. GALECZYŃSKI - BURMISTRZ
16-09-2024

WSTŁ.610.43.2024.MM

Elk, 16 września 2024 r.

Burmistrz Białej Piskiej
ul. Plac Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

Odpowiadając na pismo Burmistrza Białej Piskiej, znak: BPI.6728.1.2024 z dnia 9 września 2024 r. (data wpływu: 5 września 2024 r.), stanowiące zawiadomienie o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej Uchwały Nr XCIX/545/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska informuję, co następuje.

Teren gminy Biała Piska znajduje się w obszarach objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.). Ustanowione na terenie gminy formy ochrony przyrody to: Obszar Chronionego Krajobrazu Puszczy i Jezior Piskich, Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dybowskich, Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Orzyskich, Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000 Ostoja Poligon Orzysz PLB280014, Użytek Ekologiczny – Ostoje Ptasie nad Jeziorem Zdedy oraz pomniki przyrody.

W związku z powyższym przy opracowywaniu planu ogólnego należy wziąć pod uwagę przepisy regulujące funkcjonowanie ww. obszarów prawnie chronionych, tj.: przepisy uchwały nr XXX/671/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 września 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy i Jezior Piskich. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. poz. 4145), uchwały nr XXVIII/437/21 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dybowskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2021 r. poz. 2977), rozporządzenia nr 152 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Orzyskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 179, poz. 2637), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12.01.2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133, z późn. zm.) oraz rozporządzenia nr 128 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 4 listopada 2008 r. w sprawie ustanowienia użytku



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Kolonia 1, 19-300 Elk, tel.: 783 924 655, 783 924 667, 783 924 788, 783 924 820,
email: sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl, www.gov.pl/web/rdos-olsztyn

ekologicznego „Ostoje ptasie nad Jeziorem Zdedy” (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2008 r. nr 177, poz. 2597).

Zgodnie z art. 71 ust. 3 oraz art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54, z późn. zm.) projektowany dokument powinien w jak największym stopniu zapewniać zachowanie walorów krajobrazowych.

Plan ogólny powinien również zapewniać utrzymanie równowagi przyrodniczej i uwzględniać racjonalną gospodarkę zasobami środowiska. W trakcie sporządzania dokumentu planistycznego należy również dążyć do ograniczenia działań powodujących obniżenie poziomu wód podziemnych, które mogą przyczynić się do zmiany stosunków wodnych, a w konsekwencji do nieodwracalnego przeobrażenia siedlisk wilgotnych, podmokłych i środowisk wodnych.

Jednocześnie informuję, że na terenie objętym opracowaniem obowiązują pozostałe przepisy ustawy o ochronie przyrody dotyczące m.in. ochrony gatunkowej, obszarów Natura 2000 oraz przepisy ww. ustawy Prawo ochrony środowiska.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE
Marcin Mormol
Starszy Specjalista
/podpis elektroniczny/

Otrzymują:

1. Burmistrz Białej Piskiej (za dowodem doręczenia) – przez e-PUAP,
2. a/a

INFORMACJE PODAWANE W PRZYPADKU ZBIERANIA DANYCH OD OSOBY, KTÓREJ DANE DOTYCZĄ

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska z siedzibą w Olsztynie ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn, tel.: 89 53 72 100, fax: 89 527 04 23, e mail: sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl.

- 1) Szczegółowe dane kontaktowe do przedstawicieli Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie podane są na stronie BIP RDOŚ: Szczegółowe dane kontaktowe do przedstawicieli Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie, dalej zwanej RDOŚ, podane są na stronie BIP RDOŚ: <https://www.gov.pl/web/rdos-olsztyn/kontakt>
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie następuje za pomocą adresu e-mail: iod.olsztyn@rdos.gov.pl.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu zrealizowania lub spełnienia obowiązku wynikającego z przepisów prawa.
 - art. 52 i 60 ust. 1, w związku z art. 53 ust. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.)
 - art. 15, 17, 23, 33, 45 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi
 - art. 10, art. 28, art. 63 ust. 2 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.)

- na podstawie art. 6 ust 1 pkt a rozporządzenia RODO w przypadku przekazania dodatkowych danych osobowych nie wymaganych przepisami prawa oraz art. 6 ust. 1 lit c rozporządzenia RODO. Podanie Pani/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, niezbędne do realizacji obowiązków określonych w przepisach prawa w zakresie uzgadniania warunków zabudowy i celu publicznego (zgodnie ze wskazaną powyżej podstawą prawną). *W przypadku niepodania danych nie będzie możliwa realizacja celu.*
- 4) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą inne organy, podmioty, strony postępowania wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa lub podpisanych z administratorem umów powierzenia danych osobowych w ramach obsługi systemów informatycznych. Dane Pani/Pana mogą być udostępniane przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Olsztynie podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji wyłącznie na podstawie przepisów prawa.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 6) Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres co najmniej 10 lat od zakończenia prowadzonego postępowania administracyjnego, zgodnie z obowiązującą w jednostce instrukcją kancelaryjną.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do PUODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących, narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem obowiązkowym, wynikającym z przepisów prawa. Jest Pani/Pan zobowiązany do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zajęcia stanowiska w prowadzonym postępowaniu.
- 10) *Dane udostępnione przez Pani/Pana nie będą podlegały profilowaniu.* Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowani

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie
10-437 Olsztyn
Dworcowa 60

Olsztyn,

WSTŁ.610.43.2024.MM

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ

ZAWIADOMIENIE

Wysłano z EZD PUW

Załączniki:

1. PLAN ogólny zawiadomienie - Biała Piska.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy
użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2024-09-16T09:56:03.037Z
Podpis elektroniczny

30. 12. 2025



PBI
31.12.2025
[Signature]

Rembelszczyzna, 2025-12-30

15185.2025.F
30.12.2025

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ
UL. PLAC ADAMA MICKIEWICZA 25
12-230 BIAŁA PISKA
2025-214102

Dotyczy: ponownego przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska pow. piski.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie w odpowiedzi na Państwa pismo znak: PBI.6728.1.2024.2 informuje, iż na przedmiotowym terenie nie posiadamy gazociągów wysokiego ciśnienia ani urządzeń będących w naszej eksploatacji.

Zawiadamiamy, że zgodnie z decyzją nr DRG.DRG-3.4311.10.2025.TPa z dnia 21.10.2025 r. Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, „Krajowy Dziesięcioletni Plan Rozwoju GAZ-SYSTEM S.A. na lata 2026-2035” uzgodniony na okres 2026-2027, nie zakłada realizacji zadań inwestycyjnych na przedmiotowym obszarze.

Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

W zakresie sieci dystrybucyjnej należącej do PGNiG ORLEN S.A. wypowiada się Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

W przypadku sieci i obiektów gazowych nie należących do PGNiG ORLEN S.A. wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

Dyrektor
Oddziału w Rembelszczyźnie
Podpisane przez: Radosław Dudziński
Data: 2025.12.30 08:31:44 CET

Załączniki:

1. Klauzula informacyjna RODO

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

AB

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Rembelszczyźnie
ul. Jana Kazimierza 578, 05-126 Nieporęt,
Rembelszczyzna
tel. 22 767 08 01

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Sławomir Hinc
Wiceprezes Zarządu: Adam Bryzewski
Wiceprezes Zarządu: Elżbieta Kramek

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN **Kapitał Wpłacony:** 8 877 190 842 PLN **Konto:** mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 **Numer KRS:** 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **NIP:** 527-243-20-41 **REGON:** 015716698 **www.gaz-system.pl**



Informacja dotycząca ochrony danych osobowych dla osób kontaktujących się z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ- SYSTEM S.A. (GAZ-SYSTEM) za pośrednictwem korespondencji e-mail, tradycyjnej, elektronicznej platformy usług administracji publicznej, poprzez kontakt telefoniczny oraz dla osób, których dane zbierane są podczas spotkań

Po co nam Twoje dane osobowe?

Zbieramy Pana/Pani dane osobowe, ponieważ są nam one niezbędne do komunikacji i rozwiązania sprawy kierowanej do GAZ-SYSTEM za pośrednictwem poczty e-mail lub tradycyjnej korespondencji, np.: poprzez elektroniczną platformę usług administracji publicznej oraz w przypadku kontaktowania się drogą telefoniczną, niezwiązanej z usługami świadczonymi na rzecz GAZ-SYSTEM lub inną zawartą z nim umowę.

Pani/Pana dane mogą być zbierane także w innych przypadkach np. podczas spotkań biznesowych, na eventach branżowych, konferencjach, szkoleniach np.: poprzez wymianę wizytówek.

Z kim dzielimy się danymi?

Odbiorcami danych mogą być następujące podmioty:

- nasi pracownicy lub współpracownicy,
- członkowie organów GAZ-SYSTEM,
- podmioty upoważnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa (w szczególności sądy, organy państwowe, instytucje),
- podmioty świadczące na rzecz GAZ-SYSTEM usługi w oparciu o zawarte umowy, w szczególności podmioty świadczące na rzecz GAZ-SYSTEM usługi informatyczne oraz nowych technologii, pocztowe oraz kurierskie, niszczenia i archiwizacji dokumentów, księgowo-finansowe, ochrony osób i mienia.

Czy przekazujemy dane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych?

Nie przekazujemy danych osobowych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

Jaka jest podstawa prawna przetwarzania?

Podstawę prawną przetwarzania Pana/Pani danych osobowych stanowi art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1, z późn. zm.), dalej „RODO”, co oznacza, w tej sytuacji, że Pan/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu prowadzenia korespondencji kierowanej do GAZ-SYSTEM, udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie oraz do obsługi spraw, której dotyczy kontakt lub w celach związanych z inicjowaniem i utrzymaniem kontaktów biznesowych.

Podanie danych jest dobrowolne, jednakże brak podania danych będzie skutkował niemożliwością rozwiązania zgłoszonej sprawy.

Jak długo będziemy przetwarzać dane?

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres umożliwiający realizację zgłoszonej sprawy, oraz przez okres w jakim uzasadnionym będzie utrzymanie utworzonej sieci kontaktów związanych z prowadzoną działalnością, a także gdy przetwarzanie jest niezbędne do ustalenia lub dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami przez okres ich przedawnienia a po tym czasie podlegać będą archiwizacji i przechowywane będą przez GAZ-SYSTEM zgodnie z zasadami archiwizacji określonymi w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

Skąd mamy dane?

Jeżeli danych nie pozyskaliśmy bezpośrednio od Pani/Pana, to dane osobowe mogliśmy uzyskać od podmiotu/organizacji, który Pani/Pan reprezentuje.

Jakie kategorie danych przetwarzamy?

Przetwarzane są następujące kategorie danych osobowych:

- Dane podstawowe takie jak imię i nazwisko,
- Dane kontaktowe (w celu umożliwienia kontaktu m.in. pocztą tradycyjną, kontaktu telefonicznego lub pocztą elektroniczną) w szczególności takie jak nr telefonu, adres e-mail, adres siedziby firmy, nr ePUAP firmy.

Czy podejmujemy zautomatyzowane decyzje, w tym profilujemy Panią/Pana?

Nie podejmujemy zautomatyzowanych decyzji, w tym nie profilujemy Pani/Pana w oparciu o dane osobowe.

Jakie ma Pani/Pan uprawnienia?

Ma Pani/Pan prawo do:

- dostępu do danych osobowych, czyli uprawnienie do pozyskania informacji, jakie dane, w jaki sposób i w jakim celu przetwarzamy,
- sprostowania, czyli żądania uaktualnienia danych, jeśli okazałoby się, że zostały zebrane nieprawidłowe dane albo nie są już one aktualne,

- usunięcia danych osobowych, czyli żądania usunięcia wszystkich lub części danych osobowych. W przypadku zasadności wniosku dokonamy niezwłocznego usunięcia danych,
- ograniczenia przetwarzania, czyli żądania ograniczenie przetwarzania danych do ich przechowywania. Uchylenie ograniczenia przetwarzania może odbyć się po ustaniu przesłanek uzasadniających ograniczenie przetwarzania
- sprzeciwu wobec przetwarzania, czyli zaprzestania przetwarzania danych osobowych w celu wskazanym wyżej, jeśli Pani/Pana zdaniem naruszamy Pani/Pana prawa w związku z przetwarzaniem podanych danych,
- wniesienia skargi na nas do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważa Pan/Pani, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy prawa.

Kontakt - Gdzie zrealizować prawa lub uzyskać więcej informacji?

Administratorem Pani/Pana danych osobowych będzie **Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie** ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa. Swoje prawa może Pani/Pan zrealizować (lub uzyskać więcej informacji) komunikując się z nami poprzez: rodo@gaz-system.pl



18.12.2025



CENTRALNE
WOJSKOWE CENTRUM REKRUTACJI
Ośrodek Zamlejscowy w Olsztynie

Nr. 4495/2025
URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ
Wpłynęło dnia 18.12.2025
Olsztyn

18.12.2025

Ldż. 14837
Przekaz. do zat.

Przekaz. do zat. Znak sprawy: CWCR-OZ-OL-WWiZ.0732.211.2024

PBI
18.12.2025
Jm

Egz. Nr 2.

Olsztyn, dn. 18 grudnia 2025 r.

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ

ul. Plac Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

P. Z. BANALIN
18-12-2025

WNIOSEK

do planu ogólnego Gminy Biała Piska.

Na podstawie art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), art. 31 ust. 1, art. 33 ust. 2, art. 34 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny (t. jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 825), § 2 ust. 3 pkt 9 rozporządzenia Ministra Obrony Narodowej z dnia 01 marca 2024 r. w sprawie Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji oraz wojskowych centrów rekrutacji (Dz.U. z 2024 r., poz. 313), a także Upoważnienia Nr 2/9/CWCR Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji z dnia 15 lipca 2024 r., w związku z przesłanym przez Burmistrza Białej Piskiej, zawiadomieniem o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Lubomino (pismo znak: PBI.6728.1.2024.1 z dnia 27.11.2025 r., Uchwała Rady Miejskiej w Białej Piskiej Nr XCIX/545/2024 z dnia 27.03.2024 r.), w załączeniu przesyłam formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego z wnioskiem w przedmiotowej sprawie.

Załączniki: 1 na 3 str.:

Załącznik nr 1 – formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego.

Z upoważnienia

SZEFA

CENTRALNEGO WOJSKOWEGO CENTRUM REKRUTACJI
Szef Ośrodka Zamlejscowego w Olsztynie
CENTRALNEGO WOJSKOWEGO CENTRUM REKRUTACJI

plk Krzysztof Piskorski

Wykonano w 2 egz.:

Egz. nr 1 – ad acta, 0732, B10

Egz. nr 2 – adresat – polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Wyk. st. kpr. rez. Iwona KRAWCZYKOWSKA (tel. 261-321-888)

Dostęp do dokumentu: Zbigniew KOWALSKI

2025-12-15

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

18. 12. 2025

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

L.dz. 14837

2. RODZAJ PISMA¹⁾

Przekaz. do zał. podpis

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: CENTRALNE WOJSKOWE CENTRUM REKRUTACJI OŚRODEK ZAMIEJSCOWY W OLSZTYNIE

Kraj: POLSKA Województwo: WARMIŃSKO-MAZURSKIE

Powiat: OLSZTYN Gmina: OLSZTYN

Ulica: ALEJA WARSZAWSKA Nr domu: 96 Nr lokalu:

Miejscowość: OLSZTYN Kod pocztowy: 10-702

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): cwcrolsztyn@ron.mil.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 261-321-888

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /CWCR_Olsztyn/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾

Z analizy ww. zamierzenia planistycznego oraz obowiązujących na jego terenie potrzeb i wymagań obronnych wynika, że na obszarze przedmiotowego opracowania zlokalizowane są:

- tereny zamknięte resortu obrony narodowej¹, dla których nie ustanowiono strefy ochronnej,
- teren zamknięty resortu obrony narodowej², dla którego ustanowiono strefę ochronną³.

Wniosek o ustalenie strefy ochronnej terenu zamkniętego resortu obrony narodowej zatwierdzonym przez Szefa Inspektoratu Wsparcia SZ dnia 24.03.2022 r., został przesłany do Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej w dniu 14.04.2022 r. (pismo wych. nr 1528/22).

Zatem, w celu zabezpieczenia potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym⁴, należy wyłączyć tereny zamknięte z granic sporządzanego planu. Ponadto, w celu uniknięcia konfliktów funkcjonalno-przestrzennych oraz zapewnienia stronie wojskowej właściwej i niezakłóconej eksploatacji przedmiotowych terenów zamkniętych, w tym obiektów i urządzeń w nich zlokalizowanych, wnioskuje się, aby ustalenia planu nie skutkowały negatywnym oddziaływaniem na te tereny przez realizowane na ich podstawie zamierzenia inwestycyjne i inne działania, w tym mogące ograniczyć zdolności do realizacji zadań obronnych.

Jednocześnie wnioskuje się o:

- uwzględnienie w ustaleniach planu, w tym w gminnych standardach urbanistycznych, ograniczeń w zagospodarowaniu przestrzennym wynikających z ww. strefy ochronnej,
- uwzględnienie, w części tekstowej uzasadnienia do sporządzanego planu ogólnego, informacji o ww. strefie ochronnej terenu zamkniętego i związanych z nią ograniczeniach w zagospodarowaniu przestrzennym jako uzasadnienia dla przyjętych, zgodnie z ww. wymaganiami, gminnych standardów urbanistycznych,
- oznaczenie granic ww. strefy w części graficznej uzasadnienia do planu ogólnego.

Dodatkowo informuję, że na obszarze planowanym do objęcia omawianym dokumentem planistycznym mogą występować uciążliwości związane z ponadnormatywnym hałasem. Dlatego też, podczas kształtowania struktur przestrzennych omawianego obszaru, w tym ustalania przeznaczenia terenu lub określania jego potencjalnego sposobu zagospodarowania (warunków zabudowy), należy uwzględnić poziomy hałasu generowanego przez pobliski obiekt lub działalność będącą źródłem hałasu i adekwatnie do stopnia występujących uciążliwości akustycznych planować zagospodarowanie terenu stosownie do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112 j.t.) oraz zastosować rozwiązania niwelujące oddziaływanie akustyczne na omawianym obszarze.

Dodatkowo nadmieniam, że zgodnie z opinią Dowództwa Generalnego Rodzajów Sił Zbrojnych, gmina Biała Piska znajduje się w przestrzeni powietrznej EP TS 02B (w przedziale wysokości od 0 m do 20117 m n.p.m.) wykorzystywanej przez lotnictwo sił zbrojnych RP.

Ze względu na konieczność zapewnienia bezpieczeństwa wykonywanych przez statki powietrzne Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej operacji lotniczych, realizowanych w ramach szkolenia lotniczego oraz z uwagi na jego specyfikę i intensywność, w ww. przestrzeni powietrznej negatywnie będą opiniowane lokalizacje elektrowni wiatrowych i masztów telekomunikacyjnych.

Ponadto pod adresem: <https://pwd.wp.mil.pl/s/rpdb7qeqYFQXSG9> został umieszczony folder z plikami wektorowymi w formacie gml, przedstawiającymi w sposób poglądowy przebieg granicy wspomnianej strefy ochronnej. W/w pliki możliwe są do pobrania w terminie do 15 marca 2026 r.

Hasło dostępu do plików: **!BIALAPISKA@g25!**

¹ Tereny zamknięte wyszczególnione pod poz. nr 78 i 84 w załączniku do decyzji Nr 91/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 26 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2024 r. poz. 115, 230; Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2025 r. poz. 54, 139).

² Teren zamknięty wyszczególniony pod poz. nr 85 w załączniku do decyzji Nr 91/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 26 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2024 r. poz. 115, 230; Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2025 r. poz. 54, 139).

³ Strefa ochronna ustalona protokołem z prac Komisji w sprawie ustalenia strefy ochronnej terenu zamkniętego resortu obrony narodowej, zatwierdzonym przez Szefa Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych w dniu 24 marca 2022 r.

⁴ Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, z późn. zm.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

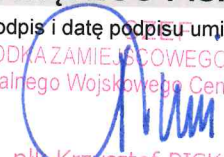
na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344)

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:  plk Krzysztof PIKORCKI

Data: 2025-12-16

14306.2025.f
08.12.2025



PBI
09.12.2025
[Signature]

Rembelszczyzna, 2025-12-08

P. Z. BIAWACH 09.12.2025



2025-198161

OR-DL.402.16.2025.10

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

08.12.2025

LdZ. 14306
Przekaz. do zał. [Signature]
podpis [Signature]

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ
UL. PLAC ADAMA MICKIEWICZA 25
12-230 BIAŁA PISKA
2025-198161

WNIOSEK

Dotyczy: ponownego przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Biała Piska pow. piski.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie w odpowiedzi na Państwa pismo znak: PBI.6728.1.2024.2 informuje, iż na przedmiotowym terenie nie posiadamy gazociągów wysokiego ciśnienia ani urządzeń będących w naszej eksploatacji.

Zawiadamy, że zgodnie z decyzją nr DRG.DRG-3.4311.10.2025.TPa z dnia 21.10.2025 r. Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, „Krajowy Dziesięcioletni Plan Rozwoju GAZ-SYSTEM S.A. na lata 2026-2035” uzgodniony na okres 2026-2027, nie zakłada realizacji zadań inwestycyjnych na przedmiotowym obszarze.

Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

W zakresie sieci dystrybucyjnej należącej do PGNiG ORLEN S.A. wypowiada się Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

W przypadku sieci i obiektów gazowych nie należących do PGNiG ORLEN S.A. wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

Dyrektor

Oddziału w Rembelszczyźnie

Podpisane przez: Radosław Dudziński

Data: 2025.12.08 10:28:04 CET

Załączniki:

1. Klauzula informacyjna RODO

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

AB

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Rembelszczyźnie
ul. Jana Kazimierza 578, 05-126 Nieporęt,
Rembelszczyzna
tel. 22 767 08 01

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Sławomir Hinc
Wiceprezes Zarządu: Adam Bryszewski
Wiceprezes Zarządu: Elżbieta Kramek

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN Kapitał Wpłacony: 8 877 190 842 PLN Konto: mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 Numer KRS: 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP: 527-243-20-41 REGON: 015716698 www.gaz-system.pl



Informacja dotycząca ochrony danych osobowych dla osób kontaktujących się z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ- SYSTEM S.A. (GAZ-SYSTEM) za pośrednictwem korespondencji e-mail, tradycyjnej, elektronicznej platformy usług administracji publicznej, poprzez kontakt telefoniczny oraz dla osób, których dane zbierane są podczas spotkań

Po co nam Twoje dane osobowe?

Zbieramy Pana/Pani dane osobowe, ponieważ są nam one niezbędne do komunikacji i rozwiązania sprawy kierowanej do GAZ-SYSTEM za pośrednictwem poczty e-mail lub tradycyjnej korespondencji, np.: poprzez elektroniczną platformę usług administracji publicznej oraz w przypadku kontaktowania się drogą telefoniczną, niezwiązanej z usługami świadczonymi na rzecz GAZ-SYSTEM lub inną zawartą z nim umowę.

Pani/Pana dane mogą być zbierane także w innych przypadkach np. podczas spotkań biznesowych, na eventach branżowych, konferencjach, szkoleniach np.: poprzez wymianę wizytówek.

Z kim dzielimy się danymi?

Odbiorcami danych mogą być następujące podmioty:

- nasi pracownicy lub współpracownicy,
- członkowie organów GAZ-SYSTEM,
- podmioty upoważnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa (w szczególności sądy, organy państwowe, instytucje),
- podmioty świadczące na rzecz GAZ-SYSTEM usługi w oparciu o zawarte umowy, w szczególności podmioty świadczące na rzecz GAZ-SYSTEM usługi informatyczne oraz nowych technologii, pocztowe oraz kurierskie, niszczenia i archiwizacji dokumentów, księgowo-finansowe, ochrony osób i mienia.

Czy przekazujemy dane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych?

Nie przekazujemy danych osobowych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

Jaka jest podstawa prawna przetwarzania?

Podstawę prawną przetwarzania Pana/Pani danych osobowych stanowi art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1, z późn. zm.), dalej „RODO”, co oznacza, w tej sytuacji, że Pan/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu prowadzenia korespondencji kierowanej do GAZ-SYSTEM, udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie oraz do obsługi spraw, której dotyczy kontakt lub w celach związanych z inicjowaniem i utrzymaniem kontaktów biznesowych.

Podanie danych jest dobrowolne, jednakże brak podania danych będzie skutkował niemożliwością rozwiązania zgłoszonej sprawy.

Jak długo będziemy przetwarzać dane?

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres umożliwiający realizację zgłoszonej sprawy, oraz przez okres w jakim uzasadnionym będzie utrzymanie utworzonej sieci kontaktów związanych z prowadzoną działalnością, a także gdy przetwarzanie jest niezbędne do ustalenia lub dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami przez okres ich przedawnienia a po tym czasie podlegać będą archiwizacji i przechowywane będą przez GAZ-SYSTEM zgodnie z zasadami archiwizacji określonymi w Jednolitym Rzeczym Wykazie Akt na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

Skąd mamy dane?

Jeżeli danych nie pozyskaliśmy bezpośrednio od Pani/Pana, to dane osobowe mogliśmy uzyskać od podmiotu/organizacji, który Pani/Pan reprezentuje.

Jakie kategorie danych przetwarzamy?

Przetwarzane są następujące kategorie danych osobowych:

- Dane podstawowe takie jak imię i nazwisko,
- Dane kontaktowe (w celu umożliwienia kontaktu m.in. pocztą tradycyjną, kontaktu telefonicznego lub pocztą elektroniczną) w szczególności takie jak nr telefonu, adres e-mail, adres siedziby firmy, nr ePUAP firmy.

Czy podejmujemy zautomatyzowane decyzje, w tym profilujemy Panią/Pana?

Nie podejmujemy zautomatyzowanych decyzji, w tym nie profilujemy Pani/Pana w oparciu o dane osobowe.

Jakie ma Pani/Pan uprawnienia?

Ma Pani/Pan prawo do:

- dostępu do danych osobowych, czyli uprawnienie do pozyskania informacji, jakie dane, w jaki sposób i w jakim celu przetwarzamy,
- sprostowania, czyli żądania uaktualnienia danych, jeśli okazałoby się, że zostały zebrane nieprawidłowe dane albo nie są już one aktualne,

- usunięcia danych osobowych, czyli żądania usunięcia wszystkich lub części danych osobowych. W przypadku zasadności wniosku dokonamy niezwłocznego usunięcia danych,
- ograniczenia przetwarzania, czyli żądania ograniczenie przetwarzania danych do ich przechowywania. Uchylenie ograniczenia przetwarzania może odbyć się po ustaniu przesłanek uzasadniających ograniczenie przetwarzania
- sprzeciwu wobec przetwarzania, czyli zaprzestania przetwarzania danych osobowych w celu wskazanym wyżej, jeśli Pani/Pana zdaniem naruszamy Pani/Pana prawa w związku z przetwarzaniem podanych danych,
- wniesienia skargi na nas do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważa Pan/Pani, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy prawa.

Kontakt - Gdzie zrealizować prawa lub uzyskać więcej informacji?

Administratorem Pani/Pana danych osobowych będzie **Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie** ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa. Swoje prawa może Pani/Pan zrealizować (lub uzyskać więcej informacji) komunikując się z nami poprzez: rodo@gaz-system.pl

14202.2025.F
05.12.2025

WD17

POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE SPÓŁKA AKCYJNA
04.12.2025
AE:PL-43899-49816-SADFB-24

721
04.12.2015
[signature]

P. Z. BŁANACH
08-12-2015

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

05.12.2025

LdZ. 14202 Zał.
Przekaz do zał. podpis [signature]

Urząd Miejski w Białej Piskiej
AE:PL-50646-51357-DSSBU-17

DE-DSW-DUW-WFW.071.1016.2025.2

Dotyczy: Ponownego zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Gminy Biała Piska

1. Biała_Piska.7z (SHA3-512,
65791e7df4edaf54d1e95fb3693cf5ccd2d7200eeebf9388a2aa16d89677a2ac689c5467dc0104ca
ef1b8582d2c3a4a95d54e449eba8996d6825bd81d6bdabeb)



2025-88515

DE-DSW-DUW-WFW.071.1016.2025.2

Warszawa, 28 listopada 2025 r.

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ
UL. PLAC ADAMA MICKIEWICZA 25
12-230 BIAŁA PISKA

Dotyczy: Ponownego zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Gminy Biała Piska

Odpowiadając na pismo nr PBI.6728.1.2024.1 z dnia 20.11.2025 r. w sprawie ponowienia czynności związanych ze składaniem wniosków do planu ogólnego Gminy Biała Piska, zgodnie z uchwałą Nr XCIX/545/2024 z dnia 27 marca 2024 r. Rady Miejskiej Biała Piska informujemy, że na obszarze objętym opracowaniem usytuowana jest infrastruktura elektroenergetyczna będąca częścią krajowego systemu przesyłowego, w skład której wchodzi: **linia 220 kV relacji Elk-Ostrołęka** z pasem technologicznym o szerokości 50 metrów (po 25 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym).

Właścicielem przedmiotowej infrastruktury elektroenergetycznej są Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. (PSE S.A.) pełniące funkcję Operatora Systemu Przesyłowego. Eksploatacją na terenie Gminy Biała Piska zajmuje się PSE SA. w Warszawie (adres: Al. Jerozolimskie 132, 02-305 Warszawa).

- I. Wnioskujemy o wyznaczenie w planie ogólnym:
 1. stref planistycznych innych niż wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW) oraz wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) dla przesyłowych linii elektroenergetycznych w granicach wskazanych pasów technologicznych;
 2. W przypadku objęcia terenów pasa technologicznego jedną ze stref SW lub SJ:
 - a) określenie dla strefy w granicach pasa technologicznego intensywności zabudowy równej zero;
 - b) pozostawienie terenu pasa technologicznego przesyłowej linii elektroenergetycznej poza obszarem uzupełnienia zabudowy (OUZ);

Nie zalecamy wyznaczania strefy infrastrukturalnej (SI) dla obszarów pasów technologicznych (poza gruntami, do których PSE S.A. przysługuje prawo własności albo prawo użytkowania, ponieważ lokalizacja linii elektroenergetycznych nie zmienia przeznaczenia terenu i dopuszcza profil funkcjonalny strefy planistycznej szerszy niż dopuszczalny w strefie SI.

II. Wnosimy, aby w uzasadnieniu do uchwały:

1. w części graficznej oznaczyć przebieg przesyłowej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć wraz z zakresem pasa technologicznego (elementy te mogą być następnie zamieszczane w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz warunkach zabudowy tworzonych na podstawie planu ogólnego);
2. w części tekstowej wprowadzić informację o szerokości pasa technologicznego dla napowietrznej linii przesyłowej o napięciu 220 kV relacji Ełk-Ostrołęka i ograniczeniach w zagospodarowaniu terenu występujących w pasach technologicznych:
 - a) zakaz realizacji budynków mieszkalnych, budynków zamieszkania zbiorowego i budynków użyteczności publicznej;
 - b) lokalizacja pozostałych obiektów i urządzeń budowlanych (związanych np. z działalnością gospodarczą lub rekreacyjną, zawierających materiały niebezpieczne pożarowo, stacji paliw i stref zagrożonych wybuchem) musi uwzględniać wymogi określone w przepisach odrębnych oraz normach dotyczących projektowania linii elektroenergetycznych;
 - c) zakaz tworzenia hałd, nasypów oraz zwiększania rzędnych terenu;
 - d) zakaz sadzenia roślinności o wysokości przekraczającej 3 m;
 - e) dla lokalizacji farm wiatrowych w sąsiedztwie sieci elektroenergetycznej najwyższych napięć (stacji i linii), minimalna odległość między rzutem poziomym istniejącej sieci elektroenergetycznej najwyższych napięć, a linią rozgraniczającą teren, którego sposób zagospodarowania dopuszcza budowę elektrowni, winna być równa lub większa od trzykrotności maksymalnej średnicy wirnika wraz z łopatami (3D) albo równa lub większa od dwukrotności maksymalnej całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej (2H) w zależności od tego, która z tych wartości jest większa,
 - f) lokalizacja urządzeń i obiektów farm fotowoltaicznych w pasie technologicznym linii przesyłowych dopuszczalna jest poza obszarami:
 - wokół słupów w kształcie koła o promieniu, co najmniej równym wysokości słupa oraz w obszarze pomiędzy słupami wzdłuż osi linii, w pasie o szerokości równej odległości pomiędzy skrajnymi przewodami, powiększonej o 5 m w każdą stronę,
 - na załomach trasy linii, na przedłużeniu osi linii, zostanie pozostawiony niezabudowany pas, którego długość liczona od fundamentów słupa po przedłużeniu osi trasy linii będzie równa potrójnej wysokości słupa, a szerokość równa odległości pomiędzy skrajnymi przewodami, powiększonej o 5 m w każdą stronę;
3. zapisy i oznaczania graficzne dotyczące elektroenergetycznej sieci przesyłowej były oddzielone od zapisów dotyczących elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej (obiekty o napięciu 110 kV i niższym), których właścicielem jest spółka dystrybucyjna.

Ponadto informujemy, że:

1. Przebieg istniejących linii elektroenergetycznych najwyższych napięć PSE S.A. dostępny jest w serwisie Geoportal (<http://www.geoportal.gov.pl>) w grupie warstw „Dane innych instytucji”, w warstwie „Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.”.

Za pośrednictwem powyższej strony dostępne są do pobrania dane przestrzenne (oś linii NN) w usłudze WMS – bezpośredni link do usługi: <https://mapy.geoportal.gov.pl/wss/ext/PSE>.

2. Na stronie internetowej PSE S.A. pod adresem: www.pse.pl w zakładce Dokumenty/Plany Rozwoju dostępny jest dokument pn. „Plan rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną na lata 2025 – 2034” (PRSP).

Wszelką korespondencję w niniejszej sprawie należy przekazywać:

- w formie papierowej – na adres: PSE S.A., Departament Eksploatacji w Warszawie, Al. Jerozolimskie 132, 02-305 Warszawa lub
- w formie elektronicznej - na adres e-mail: kancelaria@pse.pl, ePUAP: /PSE_SA/SkrytkaESP; system eDoręczenia: AE:PL-43899-49816-SADFB-24

Kontakt telefoniczny pod nr 22 690 96 01. Sprawę ze strony PSE S.A. prowadzi Justyna Galka.

Niniejsze pismo zostało podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Z poważaniem

Z upoważnienia Zarządu PSE S.A.

Z-ca Dyrektora ds. Utrzymania w Warszawie

Piotr Rytka

Elektronicznie podpisany
przez Piotr Rytka
Data: 2025.11.28 11:55:50
+01'00'

Załącznik:

1. Fragment trasy istniejącej linii 220 terenie Gminy Biała Piska.
2. Pełnomocnictwo udzielone przez Zarząd PSE S.A. Panu Piotrowi Rytce.
3. Potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za załączone do wniosku pełnomocnictwo.
4. Rysunki poglądowe dotyczące obszarów wyłączonych z lokalizacji OZE w pobliżu linii elektroenergetycznych.

Kopię otrzymują:

1. PSE S.A., Departament Eksploatacji,
2. PSE S.A., Centralna Jednostka Inwestycyjna,
3. PSE S.A., Departament Rozwoju Systemu,
4. PSE S.A., Wydział Eksploatacji Sieci Warszawa.
5. a/a.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ-BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE S.A.
Kraj: POLSKA Województwo: MAZOWIECKIE
Powiat: PIASECZYŃSKI Gmina: KONSTANCIN-JEZIORNA
Ulica: WARSZAWSKA Nr domu: 165 Nr lokalu:
Miejscowość: KONSTANCIN-JEZIORNA Kod pocztowy: 05-520
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /PSE_SA/SkrytkaESP
4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: POLSKA Województwo: MAZOWIECKIE
Powiat: PIASECZYŃSKI Gmina: KONSTANCIN-JEZIORNA
Ulica: WARSZAWSKA Nr domu: 165 Nr lokalu:
Miejscowość: KONSTANCIN-JEZIORNA Kod pocztowy: 05-520

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁽⁶⁾ ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKAMI

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁽⁷⁾	7.2.4. Treść ⁽⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁽⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁽⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
 - ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
 - ☒ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
 - ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁽⁹⁾
- 1. WNIOSKI DO PLANU OGÓLNEGO - pismo z dnia 28.11.2025 r., znak DE-DSW-DUW-WFW.071.1016.2025.2**
-
-
-

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Piotr Rytka

Elektronicznie podpisany przez

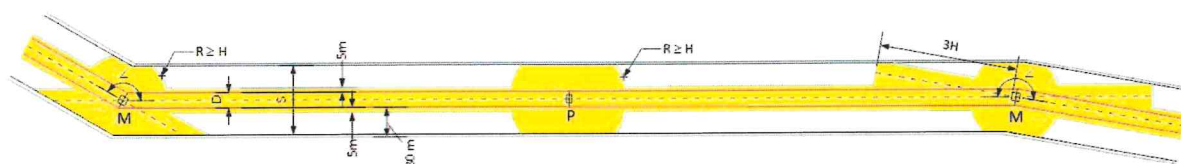
Piotr Rytka

Data: 2025.12.04 11:38:51 +01'00'

Podpis:

Data: 04.12.2025 r.

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniu elektronicznym (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



SKALA: 1:1000

LEGENDA:

M - słup mocny

P - słup przelotowy

H - wysokość słupa [m]

D - odległość pomiędzy krańcami poprzeczników (o największej rozpiętości w analizowanym odcinku linii) [m]

S - szerokość pasa technologicznego linii [m]

R - promień [m]

∠ - kąt załomu [°]

— - przewody fazowe

— - pas technologiczny linii

— - granica obszaru niezabudowanego przez panele fotowoltaiczne (PV)

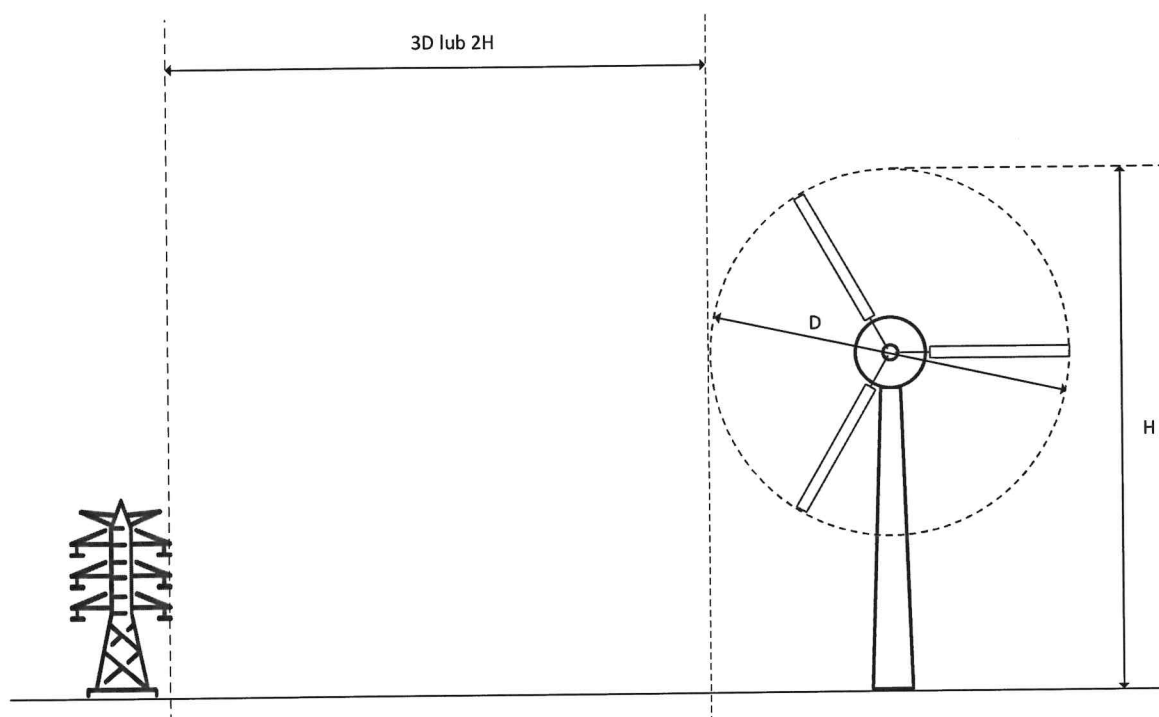
— - granica obszaru, w którym wymagane jest uzgodnienie instrukcji BHP z właścicielem linii (tj. 30 m od skrajnych przewodów fazowych)

- - - oś linii

■ - teren z zakazem lokalizacji urządzeń i obiektów farm fotowoltaicznych

Rys. 2. Rysunek poglądowy dla ustalenia wymaganej odległości instalacji paneli fotowoltaicznych od linii elektroenergetycznych NN

6. Rysunki poglądowe



Rys. 1. Rysunek poglądowy dla ustalenia wymaganej odległości turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznych NN

